

Señor:

JUEZ ONCE (11) CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.
E. S. D.

REFERENCIA: Proceso DECLARATIVO de **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL** instaurado por ARSENIO ALEX ARZUZA IBAÑEZ, DANERIS MARIA FONSECA JIMÉNEZ, MARIA CAMILA CALDERÓN MARTÍNEZ, NEVIS ESTHER ARZUZA FONSECA, JUAN CARLOS ARZUZA FONSECA, KEINER ANTONIO ARZUZA FONSECA, MIKELL ANDRÉS ARZUZA ARROLLAVE en contra de GEOVANNI JESÚS BEDOYA TORRES, BANCOLOMBIA S.A., SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

Radicado: 1100131003011202200018800

Asunto: llamamiento en garantía a la sociedad **CONCESIÓN COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S.** como **locatario técnico**

Sonia Patricia Martínez Rueda, mayor de edad, domiciliada en esta ciudad, identificada civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, como apoderada especial de **Bancolombia S.A** , establecimiento bancario Legalmente constituido con domicilio principal en la ciudad de Medellín, identificado con nit. 8.909.039.38-8, según poder que me fue conferido por su representante legal **Carmen Helena Farías Gutiérrez**, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bogotá D.C , identificada con la cédula de ciudadanía número 52.145.340, dentro del proceso de la referencia, de la manera más respetuosa y dentro del término de ley comparezco a su Despacho para dar por medio del presente escrito me permito hacer **LLAMAMIENTO EN GARANTÍA** a la sociedad **Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.** identificada con Nit. 900.763.355 – 8 con domicilio en Barranquilla, representada legalmente por **Francisco Gnecco Roldan** identificado con cédula de ciudadanía No. 79156523, cuyo domicilio se ignora, dentro del proceso de la referencia teniendo en cuenta lo siguiente:

HECHOS

1. La sociedad Fiduciaria Bancolombia S.A. actuando como vocera y administradora del fideicomiso P.A.Costera - como **locatario pagador**-, y de la Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.- como **locatario técnico**, celebraron el contrato de arrendamiento financiero leasing No. 216902 de fecha 11 de octubre de 2018 con Bancolombia S.A.

2. En dicho contrato, Bancolombia S.A. se obligó a adquirir y entregar en arrendamiento financiero una (1) camioneta Renault trafic color blanco glacial durante el plazo de 60 meses, junto con el derecho a ejercer la opción de compra al finalizar el respectivo plazo del contrato, y la Fiduciaria Bancolombia S.A. actuando como vocera y administradora del fideicomiso P.A.Costera como **locatario pagador**, a su vez, se obligó a pagar a favor del establecimiento bancario un canon mensual durante el aludido plazo, adicional a realizar el pago de la opción de compra, y la Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.- como **locatario técnico** se obligó a recibir material y jurídicamente el activo objeto del contrato financiero.

3. Al activo objeto del aludido contrato de arrendamiento financiero le correspondió la placa **FOX041**, vehículo que es objeto de este proceso judicial.

4. El vehículo de placa **FOX041** **camioneta ambulancia marca Renault** objeto del contrato de arrendamiento financiero leasing No. 216902 de fecha 11 de octubre de 2018 fue entregado material y jurídicamente a la Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S. como **locatario técnico**, conforme consta en el acta de recibido a satisfacción de fecha 10 de enero de 2019 suscrita por el representante legal del locatario técnico y dirigido a Bancolombia S.A.

5. En la cláusula 16 del aludido contrato de arrendamiento financiero la sociedad **Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.-** en calidad de **locatario técnico** se obligó a

“16. RESPONSABILIDAD. La guarda material y jurídica de EL(LOS) BIEN(ES) radica en cabeza de EL LOCATARIO TÉCNICO por tener éste el uso y goce de EL(LOS) BIEN(ES). En consecuencia, éste responderá

por los daños y perjuicios que se causen a terceros por o con el(los) mismo(s).

EL LOCATARIO TÉCNICO se obliga a responder ante las autoridades y/o terceros, por cualquier incidente que se genere por o con EL(LOS) BIEN(ES) y/o actividad a la cual se destine el(los) mismo(s), tales como, pero sin limitarse a, afectaciones al medio ambiente, accidentes de tránsito, infracciones urbanísticas, violaciones a la normatividad en materia de transporte o de otros órdenes. Por lo anterior, EL LOCATARIO TÉCNICO saldrá en defensa de LA COMPAÑÍA y la mantendrá indemne”.

6. Los señores ARSENIO ALEX ARZUZA IBAÑEZ, DANERIS MARIA FONSECA JIMÉNEZ, MARIA CAMILA CALDERÓN MARTÍNEZ, NEVIS ESTHER ARZUZA FONSECA, JUAN CARLOS ARZUZA FONSECA, KEINER ANTONIO ARZUZA FONSECA y el menor de edad MIKELL ANDRÉS ARZUZA ARROLLAVE e interpusieron demanda de responsabilidad civil extracontractual contra BANCOLOMBIA S.A. en su calidad de propietaria inscrita del vehículo de placa **FOX041 camioneta ambulancia marca Renault**, el cual, según los hechos de la demanda estuvo involucrado en un accidente de tránsito.

7. No obstante, se precisa que la sociedad Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.- en calidad de **locatario técnico** tenía la custodia, guarda material y jurídica del automotor de placa **FOX041 camioneta ambulancia marca Renault** en atención a el contrato de arrendamiento financiero leasing No. 216902 de fecha 11 de octubre de 2018. Además, que la tenencia del automotor nunca le fue devuelta al establecimiento bancario, puesto que el contrato se pagó en su totalidad el 11 de febrero de 2021.

8. Por lo anterior, se precisa que, para el 10 de marzo de 2020, fecha en la que supuestamente ocurrió el siniestro, la sociedad **Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.-** en calidad de **locatario técnico**, aún continuaba con la tenencia, custodia, guarda material y jurídica del vehículo de placa **FOX041 camioneta ambulancia marca Renault**, pues el contrato de leasing financiero No. 216902, se

encontraba vigente, según el plazo de 60 meses pactados en la parte II Datos generales del mismo contrato.

9. Así las cosas, cualquier reclamación por perjuicios ocasionados a terceros debió formularse exclusivamente a la sociedad **Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.-** en calidad de **locatario técnico**, sin embargo, dado que el extremo actor incluyó a Bancolombia S.A. como demandada, en caso de que mi representada sea declarada responsable civil y extracontractualmente, y le corresponda el pago de algún tipo de perjuicio a los demandantes, será la **Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.-** en calidad de **locatario técnico**, quien responderá por una eventual condena.

10. Por lo anterior, existe un vínculo de orden contractual, por medio del cual la sociedad en mención esta llamada a comparecer al presente juicio a fin de que reconozca el reembolso total del eventual pago que tuviere que hacer mi poderdante como resultado de la sentencia.

PETICIÓN

Con fundamento en lo anterior, y lo previsto en el artículo 64 del Código General del Proceso, solicito lo siguiente:

1. **ORDENAR** el llamamiento en garantía de la sociedad **Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.** quien está obligada a responder ante una eventual condena que se le efectúe a BANCOLOMBIA S.A. dentro del proceso que en su contra instauraron ARSENIO ALEX ARZUZA IBAÑEZ, DANERIS MARIA FONSECA JIMÉNEZ, MARIA CAMILA CALDERÓN MARTÍNEZ, NEVIS ESTHER ARZUZA FONSECA, JUAN CARLOS ARZUZA FONSECA, KEINER ANTONIO ARZUZA FONSECA y MIKELL ANDRÉS ARZUZA ARROLLAVE, según lo mencionado en los hechos de este escrito.
2. En el evento de una condena contra BANCOLOMBA S.A. al interior de la acción de responsabilidad civil extracontractual formulada en su contra por ARSENIO ALEX ARZUZA IBAÑEZ, DANERIS MARIA FONSECA JIMÉNEZ, MARIA CAMILA CALDERÓN MARTÍNEZ, NEVIS ESTHER ARZUZA FONSECA, JUAN CARLOS

ARZUZA FONSECA, KEINER ANTONIO ARZUZA FONSECA y MIKELL ANDRÉS ARZUZA ARROLLAVE, **CONDENAR** a la sociedad **Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.** a reembolsar a Bancolombia S.A. la totalidad de las sumas de dinero que en virtud de la sentencia pague a los demandantes.

PROCEDENCIA DEL LLAMAMIENTO EN GARANTÍA

El artículo 64 del Código General del Proceso dispone: “[q]uien afirme tener derecho legal o contractual a exigir de otro la indemnización del perjuicio que llegare a sufrir o el reembolso total o parcial del pago que tuviere que hacer como resultado de la sentencia que se dicte en el proceso que promueva o se le promueva, o quien de acuerdo con la ley sustancial tenga derecho al saneamiento por evicción, podrá pedir, en la demanda o dentro del término para contestarla, que en el mismo proceso se resuelva sobre tal relación..”

Así las cosas, es claro que en el presente caso existe un vínculo contractual entre BANCOLOMBA S.A. y la sociedad **Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.-** en calidad de **locatario técnico**, el cual deriva del negocio jurídico - contrato de arrendamiento financiero leasing No. 216902 de fecha 11 de octubre de 2018, en el cual en la cláusula 16 se pactó lo siguiente:

“16. RESPONSABILIDAD. La guarda material y jurídica de EL(LOS) BIEN(ES) radica en cabeza de EL LOCATARIO TÉCNICO por tener éste el uso y goce de EL(LOS) BIEN(ES). En consecuencia, éste responderá por los daños y perjuicios que se causen a terceros por o con el(los) mismo(s).

EL LOCATARIO TÉCNICO se obliga a responder ante las autoridades y/o terceros, por cualquier incidente que se genere por o con EL(LOS) BIEN(ES) y/o actividad a la cual se destine el(los) mismo(s), tales como, pero sin limitarse a, afectaciones al medio ambiente, accidentes de tránsito, infracciones urbanísticas, violaciones a la normatividad en materia de transporte o de otros órdenes. Por lo anterior, EL LOCATARIO TÉCNICO saldrá en defensa de LA COMPAÑÍA y la mantendrá indemne”

En el presente caso, aunque las pretensiones de los demandantes en contra de BANCOLOMBIA S.A. son en sí mismas absolutamente improcedentes como quedó planteado en nuestro libelo de contestación de demanda, en el remoto evento que el Juzgado decidiera acogerlas, es evidente que las consecuencias económicas de tal decisión deben ser trasladadas al LOCATARIO TÉCNICO por ser él quien tiene la guarda material y jurídica del vehículo de placa **FOX041 camioneta ambulancia marca Renault** para la época en la que ocurrió el supuesto siniestro.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Se deben tener en cuenta las normas que regulan el Contrato de Arrendamiento Financiero Leasing y el Contrato de Seguro, entre otras el Código de Comercio, el Estatuto Orgánico del Sistema Financiero Colombiano (Decreto N° 663 de 1993) y el Decreto 913 de 1993; adicionalmente el artículo 64 del Código General del Proceso, y lo acordado entre las partes en el contrato de arrendamiento financiero leasing No. 216902 de fecha 11 de octubre de 2018.

PRUEBAS

Solicito, respetuosamente al Despacho, se tenga como pruebas:

1. DOCUMENTALES

Acompaño al presente escrito las siguientes, que solicito se tengan y decreten como pruebas por el Despacho:

- Copia contrato de arrendamiento financiero leasing No. No. 216902 de fecha 11 de octubre de 2018.
- Copia del anexo de iniciación del plazo del contrato de arrendamiento financiero leasing No. No. 216902 de fecha 11 de octubre de 2018.
- Copia de la factura de venta No. F-201-14411 del 6 de noviembre de 2018 emitida por el proveedor AUTOTROPICAL S.A.S.
- Copia del acta de recibido a satisfacción del vehículo de placa **FOX041 camioneta ambulancia marca Renault** de fecha 10 de enero de 2019 suscrito

por el representante legal de la sociedad **Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.**, dirigido a Bancolombia S.A.

Para todos los efectos, se tiene que los documentos aportados en copia simple tienen el mismo valor probatorio de los originales, conforme a lo previsto en el artículo 246 del Código General del Proceso.

2. INTERROGATORIO DE PARTE

Sírvase señor Juez fijar fecha y hora para hacer comparecer a su Despacho al señor **Francisco Gnecco Roldan** o quien haga sus veces, en calidad de representante legal de la sociedad **Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.** con el fin de responder al interrogatorio de parte que, en forma verbal o escrita, le formularé, al tenor de lo previsto en el artículo 191 del Código General del Proceso.

ANEXOS

Me permito aportar los siguientes:

1. Certificado de existencia y representación legal de Bancolombia S.A. expedido por la Superintendencia Financiera.
2. Certificado de existencia y representación legal de **Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.**
3. Los documentos reseñados en el acápite de pruebas documentales.

NOTIFICACIONES

- A mi representada Bancolombia S.A., antes Leasing Bancolombia S.A., Compañía de Financiamiento, por intermedio de su representante legal, Carmen Helena Farías Gutiérrez en el 4886000 Ext 16502. Dirección Calle

28#13A-75 Bogotá D.C. Colombia. Correo electrónico
notificacijudicial@bancolombia.com.co

- A la llamada en garantía **Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S** a través de su representante legal **Francisco Gnecco Roldan** en la dirección Carrera 24 # 1A-24 Edificio BC Empresarial Piso 17- Puerto Colombia. Atlántico Dirección electrónica: contacto@rutacostera.co
- A la suscrita en la Secretaria del Juzgado o en mi oficina localizada en la calle 72 No. 9-55, Of.1002, de la ciudad de Bogotá. Teléfono 2128277. Dirección electrónica juridico1@smrabogados.com y notificacionessmr@gmail.com

AUTORIZACIÓN ESPECIAL

Manifiesto al despacho que las siguientes personas están autorizadas para vigilar el expediente, retirar oficios, citatorios, avisos, despachos comisorios, desgloses y demandas:

- Vanesa Martínez Casallas, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.961.461 de Bogotá y T.P. 237.383 del C.S. de la J.
- Idi Jhoan Silva Fontalvo, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No.12.635.956 y T.P. 152.850 del C.S. de la J.

Del señor Juez,



SONIA PATRÍCIA MARTINEZ RUEDA
C.C. 51.837.703 de Bogotá D.C.
T.P. No. 51. 993 del C.S. de la J.

Leasing

Bancolombia

Una marca Bancolombia



Radicado: R 201900047923
Fecha: 2019/06/06 9:08 AM
Tpo: CONTRATO DE ARRENDAMIENTO
LUZ ADRIANA SUAREZ DELGADO

Grupo

Bancolombia



Contrato de Arrendamiento Financiero Leasing Nro.: 216902

PARTE II DATOS GENERALES

DATOS BANCOLOMBIA S.A., LA COMPAÑÍA:

Representante: YULI CAROLINA MALAVER CUERVO
Documento de identidad: 53.055.150
Calidad: APODERADO(a) ESPECIAL

DATOS LOCATARIO(S):

Denominación: FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA
Escritura de constitución de BOGOTA: DOC PRIVAD de 7/02/2017 de la Notaría 99

Representante: GONZALEZ PAEZ FELIPE
Calidad: REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE
Documento de identidad: 19.361.474
Autorización: ACTA COMITÉ FIDUCIARIO

FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA identificado con el NIT. 8300545390 constituido mediante documento privado de 7/02/2017 actuando a través de su vocera (no en su capacidad individual sino únicamente en su capacidad como fiduciario) de Fideicomiso denominado P.A. COSTERA.

BIENES y PROVEEDORES:

Proveedor(es): AUTOTROPICAL SAS

Descripción del activo: UNA (1) CAMIONETA RENAUL TRAFIC COLOR BLANCO GLACIAL MODELO 2019

La información detallada de el(los) bien(es) podrá(n) ser indicada(s) en el Anexo de Iniciación del Plazo que envíe **BANCOLOMBIA S.A.** a **EL LOCATARIO** y/o en la(s) factura(s) definitiva(s) expedida por el(los) proveedor(es) de el(los) bien(es).

VALOR DE EL(LOS) BIEN(ES) OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO: \$ 93.000.000,00

En el evento en que el(los) bien(es) objeto del presente contrato requiera(n) de un proceso de importación, construcción o legalización de la propiedad, el valor de el(los) bien(es) será el resultante de sumar el monto de todos los desembolsos efectuados durante la etapa de anticipos, el cual se indicará en el anexo de iniciación del plazo.

CONDICIONES FINANCIERAS

Tasa de los anticipos: DTF T.A. + 3,91 puntos.

Periodicidad para la determinación de la tasa del contrato: Trimestral. La DTF T.A. será la correspondiente a la de la semana de determinación de la tasa.

Leasing

Bancolombia

Una marca Bancolombia



Contrato de Arrendamiento Financiero Leasing Nro.: 216902

Tasa para el contrato: DTF T.A. + 3,91 puntos.

La tasa anteriormente indicada será expresada en términos Efectivos Anual para efectos del cálculo del Canon, en el anexo de iniciación del plazo.

Tasa básica de referencia: DTF T.A.

Modalidad: Vencida

Plazo del contrato: 60 meses

Periodicidad de pago: Mensual

Periodo de gracia: 0

Periodicidad para la determinación de la tasa del contrato: Trimestral. La DTF T.A. será la correspondiente a la de la semana de determinación de la tasa.

En el anexo de iniciación del plazo se indicará la fecha de pago del primer canon y la fecha para la primera determinación de la tasa, que en adelante se continuará determinando con la periodicidad inicialmente señalada.

TIPO DE AMORTIZACION

Canon Variable: Se determina el valor del primer canon con la formula financiera de anualidad y se reajusta para los siguientes periodos con base en la variación de la tasa pactada y la periodicidad de reliquidación de esta.

Se determina un canon constante durante cada periodo de pago que se va a ir reajustando de acuerdo a periodicidad de reliquidación de la tasa.

Canon inicial: \$ 0

DE LA OPCIÓN DE COMPRA:

Fecha de pago: El día del vencimiento del plazo

Porcentaje de la Opción: 1,0000%

Valor: Será indicado en el anexo de iniciación del plazo

En el evento en que el(los) bien(es) objeto del presente contrato requiera(n) de un proceso de importación, construcción o legalización de la propiedad, el valor de la opción de compra se indicará en el anexo de iniciación del plazo.

DE LOS SEGUROS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO

Tipo de póliza: COLECTIVA

Compañía de Seguros

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA SA

Coberturas

Responsabilidad Civil Extracontractual

-Muerte o Lesiones a personas

-Daños a bienes de terceros

-Asistencia Jurídica

Leasing

Bancolombia

Una marca Bancolombia



Contrato de Arrendamiento Financiero Leasing Nro.: 216902

Pérdida Parcial Daños
Pérdida Total Daños
Pérdida Parcial Hurto
Pérdida Total Hurto
Asistencia al Vehículo por avería o choque

Tipo de Seguro por Ramo

Será(n) el(los) indicado(s) en el Anexo de Iniciación del Plazo

EL LOCATARIO ha manifestado su voluntad de tomar los seguros con la póliza colectiva de **BANCOLOMBIA S.A.** para efectos de proteger los bienes objeto del presente contrato conforme lo establecido en el numeral 17 de la Parte I, y en tal sentido, autoriza a **BANCOLOMBIA S.A.** para que tome el seguro por su cuenta gestionando los trámites tendientes a su inclusión dentro de dicha póliza colectiva por todo el plazo que dure el citado contrato de leasing

Las condiciones del seguro y el valor asegurado serán los indicados en el Anexo de Iniciación del Plazo.

El valor asegurado será el indicado en el Anexo de Iniciación del Plazo.

CLÁUSULA ADICIONAL:

DECLARACIONES Y OBLIGACIONES DE EL LOCATARIO TÉCNICO.

1. Cuando **LA COMPAÑÍA** participe en el proceso de importación frente a las autoridades aduaneras y cambiarias de equipos biomédicos, **EL LOCATARIO TÉCNICO** declara ser una empresa habilitada para prestar servicios en el campo de la salud. Esta calidad se acredita con el documento que emite la entidad competente al respecto, del cual entrega copia a **LA COMPAÑÍA**. De igual forma, **EL LOCATARIO TÉCNICO** declara tomar los equipos biomédicos en arrendamiento para su propia tenencia y uso, por lo tanto, se compromete a no entregar el uso o tenencia de los mismos, ni a subarrendarlos o entregarlos a cualquier otro título a terceros; **EL LOCATARIO TÉCNICO** declara ser el destinatario final de los equipos biomédicos.
2. Si **EL LOCATARIO TÉCNICO** no es una empresa habilitada para prestar servicios en el campo de la salud, se compromete a solicitar autorización expresa de **LA COMPAÑÍA** para subarrendar o entregar a terceros el uso o tenencia de los equipos biomédicos, entregando copia a **LA COMPAÑÍA** del respectivo Certificado de Capacidad de Almacenamiento y Acondicionamiento y la certificación de habilitación médica del lugar donde operarán los equipos emitida por la autoridad competente.
3. **EL LOCATARIO TÉCNICO** declara contar con el respectivo registro sanitario y/o permiso de comercialización y con el certificado de Cumplimiento de Buenas Prácticas de Manufactura y con las modificaciones respectivas, acorde con las exigencias legales en la materia; copia del(os) cual(es) se obliga a entregar a **LA COMPAÑÍA**.
4. **EL LOCATARIO TÉCNICO** declara cumplir en la actualidad con todas las condiciones normativas necesarias para el uso y manejo de los equipos biomédicos que se le entregan en arrendamiento y se compromete a cumplir con todas las normas actuales y que a futuro se expidan en materia sanitaria.

Así mismo declara tener y conocer los manuales de operación y mantenimiento en el idioma de origen y en castellano y se compromete a presentarlos ante el requerimiento de la autoridad sanitaria competente, junto con toda la documentación exigida por la normatividad vigente.

Leasing

Bancolombia

Una marca Bancolombia



Contrato de Arrendamiento Financiero Leasing Nro.: 216902

5. **EL LOCATARIO TÉCNICO** se obliga a asegurar que el uso y funcionamiento de los equipos biomédicos estén de acuerdo con lo establecido en los manuales entregados por el fabricante de los mismos, así como a su calibración y mantenimiento permanente. Por lo anterior, declara que responderá frente a **LA COMPAÑÍA** y frente a las autoridades competentes, por el correcto funcionamiento y mantenimiento de el(los) equipo(s). Dicha responsabilidad es compartida entre el fabricante o su representante en Colombia y **EL LOCATARIO TÉCNICO**, en calidad de tenedor y usuario de los mismos.

PARÁGRAFO PRIMERO. EL LOCATARIO TÉCNICO se obliga a contratar el soporte técnico permanente de los equipos biomédicos durante su vida útil, así como los repuestos y herramientas necesarias para su mantenimiento y calibración que permitan conservar los equipos en los rangos de seguridad establecidos inicialmente por el fabricante.

PARÁGRAFO SEGUNDO. EL LOCATARIO TÉCNICO se obliga a garantizar el correcto funcionamiento del equipo biomédico, de manera directa o contratando los servicios del fabricante, del importador o de un tercero, según los parámetros establecidos en la normatividad que regula la materia, por lo que se obliga a contar con los servicios de verificación de la calibración, mantenimiento y aprovisionamiento de insumos y repuestos, así como mantener la capacitación requerida tanto en operación como en mantenimiento básico del equipo biomédico.

6. En el evento en que el servicio de mantenimiento y verificación de la calibración para equipos biomédicos de clase IIA, IIB y III sea prestado directamente por **EL LOCATARIO TÉCNICO**, este declara comprometerse a contar con un responsable técnico, el cual deberá ser profesional en ingeniería biomédica o ingenierías afines o personal técnico debidamente acreditado, y estar registrado ante el Instituto de Vigilancia de Medicamentos y Alimentos – INVIMA -, o la entidad sanitaria competente.
7. **EL LOCATARIO TÉCNICO** declara ser responsable de la veracidad de la información que le suministre tanto al público en general como a las entidades de control, así como del cumplimiento de las normas sanitarias.
8. **EL LOCATARIO TÉCNICO** se obliga a asumir los efectos adversos que sobre la salud individual o colectiva pueda experimentar la población usuaria de los equipos biomédicos, por transgresión de las normas sanitarias y/o de condiciones establecidas.
9. **EL LOCATARIO TÉCNICO** se compromete a cumplir con todas obligaciones contenidas en el Decreto 4725 de 2005 y demás normatividad que regule su actividad y los equipos biomédicos de cualquier categoría.

Firma

BANCOLOMBIA S.A.

8.909.039.388

YULI CAROLINA MALAVER CUERVO

53.055.150

APODERADO(A) ESPECIAL

Leasing

Bancolombia

Una marca Bancolombia

FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A

Nit 8300545390

Actuando única y exclusivamente como vocera y administradora del fideicomiso P.A. COSTERA.

FELIPE GONZALEZ/PAEZ

19.361.474

REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE

LOCATARIO PAGADOR

CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA SAS

NIT 900763355-8

MIGUEL ANGEL ACOSTA OSIO

C.C 72175017

REPRESENTANTE LEGAL

EL LOCATARIO TECNICO

FECHA DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO: 11 de Octubre de 2018

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO LEASING

N° 216902

Entre los suscritos, **BANCOLOMBIA S.A.** representada en este contrato por la persona indicada en la Parte II Datos Generales, sociedad anónima, quien en lo sucesivo, para efectos de este contrato y para todos los demás que con él se relacionen se denominará "**LA COMPAÑÍA**" y "**EL LOCATARIO PAGADOR**" Y "**EL LOCATARIO TÉCNICO**", en adelante "**LOS LOCATARIOS**", señalados en la Parte II Datos Generales, se ha celebrado un contrato de Arrendamiento Financiero Leasing con opción de compra, en adelante "**ARRENDAMIENTO FINANCIERO LEASING**", que se regirá por las siguientes cláusulas y en lo no previsto en ellas por las disposiciones legales:

PARTE I: CONDICIONES GENERALES

1. ANTECEDENTES.

A. **LOS LOCATARIOS** manifestaron a **LA COMPAÑÍA** su voluntad de celebrar un contrato de Arrendamiento Financiero Leasing en los siguientes términos:

- (i) sobre el(los) bien(es) que constituye(n) el objeto de este contrato, en adelante, **EL(LOS) BIEN(ES)**, por ser aquél quien conoce las características particulares de el(los) mismo(s)
- (ii) para adquirir del constructor(es), fabricante(s) o proveedor(es) de el(los) bien(es), en adelante **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)** elegido(s) por él y
- (iii) bajo las condiciones materiales y financieras en que **LA COMPAÑÍA** realizará la importación y/o la adquisición de **EL(LOS) BIEN(ES)**.

B. De acuerdo con lo anterior, **LOS LOCATARIOS** autorizan bajo su responsabilidad a **LA COMPAÑÍA** para pagar, realizar los actos y celebrar los contratos, relacionados con: la importación, adquisición, almacenamiento o depósito y desaduanamiento de **EL(LOS) BIEN(ES)**. Adicionalmente, **LOS LOCATARIOS** serán responsables por la veracidad y autenticidad de toda la información que suministren dentro del proceso de adquisición y/o importación de **EL(LOS) BIEN(ES)**.

LA COMPAÑÍA hará los pagos a los proveedores de **EL(LOS) BIEN(ES)** objeto de leasing en la moneda que corresponda, con base en el precio de las divisas que tenga definido para el día del pago.

C. **LOS LOCATARIOS** en virtud de la selección de **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)** y de **EL(LOS) BIEN(ES)** declaran que conocen y aceptan el estado de los mismos y los servicios que puede(n) prestar, por lo cual **LA COMPAÑÍA** no será responsable en los eventos en que **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)** envíe(n) o entregue(n) de forma incompleta **EL(LOS) BIEN(ES)**, ni por los daños, averías, desperfectos o vicios redhibitorios u ocultos que por cualquier causa presente(n) **EL(LOS) BIEN(ES)** e imposibilite(n) su uso en forma parcial o total.

2. **OBJETO.** En virtud del presente contrato, **LA COMPAÑÍA** se obliga a entregar a título de **ARRENDAMIENTO FINANCIERO LEASING** a **EL LOCATARIO TÉCNICO** y éste a recibir de aquella por el mismo título **EL(LOS) BIEN(ES)**, a cambio del pago de los cánones, pactándose para **LOS LOCATARIOS** la facultad de ejercer al final del contrato una opción de compra.

3. **COMISIONES.** **LOS LOCATARIOS** y **LA COMPAÑÍA** podrán pactar comisión(es) cuya(s) fórmula(s) para el cálculo y forma de pago quedará(n) indicada(s) en la Parte II Datos Generales del presente contrato.

4. VIGENCIA Y PLAZO. La vigencia del contrato está comprendida entre la fecha de suscripción del mismo y la fecha en que las partes cumplan con todas las obligaciones a su cargo derivadas del presente contrato, y se haya realizado la transferencia de **EL(LOS) BIEN(ES)** o la restitución de el(los) mismo(s), según el caso.

El plazo es el período convenido por las partes para el pago de los cánones y/o de la opción de compra en caso de haberla ejercido.

La fecha de Iniciación del plazo será la fecha en que se dé el último de los siguientes eventos:

- (i) La verificación de la entrega de la totalidad de **EL(LOS) BIEN(ES)**, de conformidad con lo establecido en el presente contrato,
- (ii) La verificación del registro de la propiedad DE **EL(LOS) BIEN(ES)** a nombre de **LA COMPAÑÍA** en caso que el(los) bien(es) sea(n) de aquel(los) sujeto(s) a registro, libre de gravámenes,
- (iii) Transcurra el último de los siguientes plazos:
 - o Máximo cinco (5) días hábiles de recibida(s) a entera satisfacción de **LA COMPAÑÍA** la(s) factura(s) de **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)** de **EL(LOS) BIEN(ES)** si la(s) misma(s) se ha(n) expedido en pesos colombianos o,
 - o Dos (2) días hábiles de pagada(s) la(s) factura(s) DE **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)** de **EL(LOS) BIEN(ES)** si la(s) misma(s) se ha(n) expedido en moneda extranjera y de aquel(los) que haya(n) prestado servicios asociados al proceso de importación y desaduanamiento de el(los) mismo(s), en el caso de bienes importados.

En los casos en que alguno de **LOS LOCATARIOS** sea el proveedor de todos los bienes objeto del presente contrato, el evento establecido en el numeral (i) no será objeto de verificación por encontrarse **EL(LOS) BIEN(ES)** bajo la tenencia de el(los) mismo(s).

5. ETAPA DE ANTICIPOS. Es aquella etapa comprendida entre la fecha de suscripción del contrato de **ARRENDAMIENTO FINANCIERO LEASING** y el inicio del plazo del mismo. En esta etapa, **LA COMPAÑÍA** entregará a **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)** sumas de dinero denominadas anticipos, tendientes a hacerse propietaria de **EL(LOS) BIEN(ES)** y a ponerlo(s) en las condiciones requeridas por **LOS LOCATARIOS**. Estas sumas serán parte del valor de adquisición de **EL(LOS) BIEN(ES)** y sobre éstas se cobrarán intereses a una tasa que será determinada con la periodicidad señalada en la Parte II Datos Generales, de acuerdo con la tasa de interés vigente al momento de la determinación. Los intereses causados serán liquidados y cobrados mensualmente.

En caso que para la fabricación o construcción de **EL(LOS) BIEN(ES)**, o para hacerse dueño de el(los) mismo(s) **LA COMPAÑÍA** deba realizar anticipos a **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)** que superen el valor de financiación aprobado, **EL LOCATARIO PAGADOR** se obliga a pagar un abono extraordinario por una suma que cubra la diferencia. Lo anterior con el fin de que **EL(LOS) BIEN(ES)** queden completamente terminado(s). La etapa de anticipos no podrá exceder el término de seis (6) meses contados a partir de la firma del contrato de **ARRENDAMIENTO FINANCIERO LEASING**.

En el evento en que se exceda el término máximo para la etapa de anticipos pactado inicialmente, sin que se hubiere iniciado el plazo, a solicitud de **LA COMPAÑÍA**, **EL LOCATARIO PAGADOR** deberá:

- a) Pagar con la misma periodicidad prevista para el pago de los cánones, a título de abonos extraordinarios, el componente del capital del canon que debiera haberse pagado en la fecha correspondiente, si se hubiera iniciado el plazo en la fecha prevista. En el evento en que **LA COMPAÑÍA** solicite el pago de los abonos extraordinarios adicionales mencionados, emitirá las cuentas de cobro por los valores correspondientes y/o

- b) Pagar a título de abonos extraordinarios, con la periodicidad pactada con **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)**, las sumas que a partir del vencimiento del término máximo pactado inicialmente para la etapa de anticipos, se encuentren pendientes de pago a éste(os) por la fabricación, construcción, venta, importación, o legalización de el(los) bien(es).

El pago de estos abonos extraordinarios es adicional al de los demás abonos extraordinarios establecidos en el presente contrato y adicional a los demás pagos establecidos a cargo de **EL LOCATARIO PAGADOR**.

6. CESIÓN DE DERECHOS Y GARANTÍAS:

A. EN ETAPA DE ANTICIPOS: En caso de terminación del presente contrato por cualquier causa en la etapa de anticipos, **LA COMPAÑÍA** cederá a **LOS LOCATARIOS** los derechos y garantías correlativos a la posición contractual frente a **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)**, previo pago por parte de **EL LOCATARIO PAGADOR** de los valores indicados en el literal B.1 de la cláusula 25 del presente contrato. Por tanto, **LOS LOCATARIOS** para efectos de ejercer sus derechos acepta dicha cesión.

B UNA VEZ INICIADO EL PLAZO DEL CONTRATO: LOS LOCATARIOS quedan subrogados en los derechos de **LA COMPAÑÍA**, frente a **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)** de **EL(LOS) BIEN(ES)**, pudiendo **LOS LOCATARIOS** presentar directamente a dicho(s) proveedor(es), cualquier reclamación relacionada con el(los) mismo(s). **EL LOCATARIO TÉCNICO** será responsable de las reclamaciones realizadas en virtud de lo aquí establecido y notificará por escrito a **LA COMPAÑÍA** el resultado de las mismas.

7. ENTREGA. La entrega de **EL(LOS) BIEN(ES)** la realizará(n) **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)** en los términos señalados para la adquisición de el(los) mismo(s) por **LOS LOCATARIOS**. **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)** o en su caso **EL LOCATARIO TÉCNICO** comunicará(n) a **LA COMPAÑÍA** que se ha entregado **EL(LOS) BIEN(ES)**.

PARÁGRAFO. LOS LOCATARIOS reconocen y aceptan que en caso de que **EL (LOS) BIEN(ES)** requieran alguna obra civil o adecuación que no haga parte de **EL (LOS) BIEN(ES)** objeto de este Contrato, no podrá oponerse a la Entrega ni a la iniciación del Plazo del ARRENDAMIENTO FINANCIERO LEASING, argumentando la falta de la obra o adecuación. Por lo tanto, una vez hecha la Entrega en los términos de este numeral, **LA COMPAÑÍA** estará facultado para iniciar el Plazo del ARRENDAMIENTO FINANCIERO LEASING.

8. CANONES. Son los pagos que se obliga a realizar **EL LOCATARIO PAGADOR** durante el plazo del contrato en las fechas pactadas establecidas en el Anexo de iniciación del plazo. El primer canon se determina por la sumatoria de los pagos realizados por **LA COMPAÑÍA** durante la etapa de anticipos y/o la adquisición de **EL(LOS) BIEN(ES)**, y en consideración al plazo, la modalidad de pago, la periodicidad de pago, el valor de la opción de compra y la tasa de interés determinada en la fecha de iniciación del plazo del contrato

En caso de que el canon este sujeto a una tasa variable, su valor se reajustará de acuerdo a la tasa básica de referencia y a la periodicidad señalada en la Parte II Datos Generales.

9. PREPAGO: LOS LOCATARIOS tiene derecho a realizar pagos anticipados, parciales o totales, y podrá decidir, si el pago se aplicará a capital con disminución del canon, a capital con disminución del plazo, o a disminución del porcentaje de la opción de compra. Para estos efectos deberá informar su decisión a **LA COMPAÑÍA**, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha del prepago, de lo contrario, **LA COMPAÑÍA** lo abonará a capital con disminución del canon. De acuerdo con la Ley 1555 de 2012, así como las normas que la modifiquen, reglamenten o sustituyan, en el evento en que el saldo de la operación al momento de realizar el pago sea igual o superior a 880 SMMLV, **EL LOCATARIO**

PAGADOR deberá pagarle a **LA COMPAÑÍA** a título de sanción un 1% calculado sobre el saldo de capital en caso de prepagos totales, o sobre el valor abonado en caso de abonos extraordinarios, suma que será deducida del pago realizado.

En caso de prepagos del contrato en etapa de anticipos, **EL LOCATARIO PAGADOR** deberá pagarle a **LA COMPAÑÍA** a título de sanción el 1% del saldo del contrato, cuando el mismo sea igual o superior a 880 SMMLV. Este saldo corresponde al valor total desembolsado a **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)**. Esta sanción no será aplicable a los abonos extraordinarios que se realicen por solicitud de **LA COMPAÑÍA** de conformidad con lo establecido en el presente contrato.

Dichos abonos serán considerados como cánones extraordinarios, sin perjuicio del tratamiento tributario y contable que se deba dar a los mismos de conformidad con las normas vigentes sobre la materia.

En caso que **LOS LOCATARIOS** no se encuentren al día en sus obligaciones al momento de hacer un prepagos, se dará aplicación a la imputación de pagos establecida en el presente contrato.

10. IMPUTACIÓN PARA EL PAGO. Los pagos que **LOS LOCATARIOS** hagan a **LA COMPAÑÍA**, tendrán el siguiente orden de imputación:

- 1° A lo adeudado por concepto de comisiones, impuestos, primas de seguros y otros gastos a su cargo, y a los intereses de mora derivados de los mismos, respecto de cualquier obligación con **LA COMPAÑÍA**.
- 2° A los cánones, cuotas u obligaciones vencidas, respecto de cualquier contrato celebrado con **LA COMPAÑÍA**.
- 3° A los intereses de mora del canon, de cuotas o de obligaciones y las penalidades causadas respecto de cualquier obligación pendiente con **LA COMPAÑÍA**.
- 4° A los intereses de mora de las opciones de compra vencidas, respecto de cualquier contrato celebrado con **LA COMPAÑÍA**.
- 5° A las opciones de compra vencidas respecto de cualquier contrato celebrado con **LA COMPAÑÍA**.

En el evento de encontrarse vencida(s) una o varias obligaciones, **LA COMPAÑÍA** elegirá a cuál de ellas imputará el pago y comunicará a **LOS LOCATARIOS** su aplicación.

PARÁGRAFO: LOS LOCATARIOS autoriza expresa e irrevocablemente a **LA COMPAÑÍA** para compensar sus obligaciones en mora en los términos consagrados en la ley.

11. DERECHOS DE LOS LOCATARIOS.

- A. Usar y gozar **EL(LOS) BIEN(ES)** en debida forma.
- B. Recibir atención frente a sus solicitudes, quejas, reclamos y derechos de petición de acuerdo con los procedimientos publicados por **LA COMPAÑÍA** en la página web: www.leasingbancolombia.com.
- C. Recibir información transparente, cierta, suficiente, clara y oportuna.

12. DERECHOS DE LA COMPAÑÍA.

- A. Ejercer los derechos inherentes a la calidad de propietario, salvo los que en el presente contrato cedan a **LOS LOCATARIOS**.
- B. Realizar, con cargo a **EL LOCATARIO PAGADOR**, visitas de inspección y avalúo(s) para verificar el estado de **EL(LOS) BIEN(ES)**.
- C. Realizar el cobro de los cánones o cuotas y demás conceptos a cargo de **EL LOCATARIO PAGADOR** respecto de cualquier obligación que éste tenga con **LA COMPAÑÍA**.

13. OBLIGACIONES DE LOS LOCATARIOS:

13.1. A cargo de EL LOCATARIO TÉCNICO:

- a. Recibir **EL(LOS) BIEN(ES)**, cumplir y responder por las obligaciones derivadas de su uso, tenencia y explotación.
- b. Cumplir con las obligaciones establecidas por las normas vigentes aplicables a **EL LOCATARIO TÉCNICO** y/o a **EL(LOS) BIEN(ES)**.
- c. Mantener **EL(LOS) BIEN(ES)** en buen estado, de acuerdo con las recomendaciones impartidas por **LA COMPAÑÍA**, **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)**, salvo el desgaste natural, así como realizar a cargo de **EL LOCATARIO PAGADOR**, todas las reparaciones necesarias y locativas.
- d. Controlar que **EL(LOS) BIEN(ES)** no se destine(n) a actividades contrarias a la normatividad o no permitidas por las autoridades competentes, implementando las medidas necesarias para el efecto.
- e. Instalar en **EL(LOS) BIEN(ES)** la placa, dispositivos y demás elementos exigidos por **LA COMPAÑÍA** o por la Ley, para identificar la propiedad y ubicación de éste(os). **LA COMPAÑÍA** podrá exigir la información necesaria a **EL LOCATARIO**.
- f. Cumplir con las obligaciones contenidas en el Reglamento de Propiedad Horizontal, si hay lugar a éste, y/o en la escritura pública de adquisición de el(los) inmueble(s) y asistir a las asambleas de copropietarios.
- g. Sin perjuicio de las obligaciones de pago que asume **EL LOCATARIO PAGADOR**, las obligaciones formales, tales como, pero sin limitarse a, las declaraciones y liquidaciones de los tributos y demás conceptos que recaigan sobre **EL(LOS) BIEN(ES)** y sobre el cumplimiento de las obligaciones del presente contrato, serán de cargo de **EL LOCATARIO TÉCNICO**.
- h. Presentar oposición y/o defensa adecuadas en caso de que **EL(LOS) BIEN(ES)** fuere(n) perseguido(s) en cualquier proceso judicial o administrativo, incidente, medida preventiva, trámite sancionatorio, u otras acciones, tales como, decomiso, procesos de expropiación, extinción de dominio y destrucción. Para el efecto en forma inmediata, pondrá(n) de manifiesto la existencia del contrato de **ARRENDAMIENTO FINANCIERO LEASING** y dará aviso por escrito a **LA COMPAÑÍA**.
- i. Solicitar autorización expresa a **LA COMPAÑÍA** para: i) Realizar mejoras y/o construir sobre **EL(LOS) BIEN(ES)**, las cuales estarán a cargo de **EL LOCATARIO PAGADOR** sin que por ella(s) tenga derecho a compensación alguna. Tratándose de mejoras locativas, las mismas podrán ser retiradas a la finalización del contrato siempre y cuando su retiro no cause detrimento de **EL(LOS) BIEN(ES)**, ii) Entregar a terceros **EL(LOS) BIEN(ES)** bajo cualquier modalidad contractual y/o para cambiar el lugar de operación de los mismos.
- j. Obtener y mantener vigentes los registros, permisos, autorizaciones, licencias y certificados exigidos por las autoridades competentes para el uso y operación de **EL(LOS) BIEN(ES)** y coordinar con **EL LOCATARIO PAGADOR** para que asuma el costo de los mismos. Para aquellos eventos en los cuales sea necesaria la suscripción de documentos por parte de **LA COMPAÑÍA**, **EL LOCATARIO TÉCNICO** se obliga a solicitar los mismos, previo a la realización del trámite respectivo.
- k. Avisar a **LA COMPAÑÍA** y a la aseguradora cuando se presente cualquier cambio que modifique o agrave el riesgo asegurado y/o cualquier cambio de destinación de **EL(LOS) BIEN(ES)**.
- l. En el evento de ejercerse la opción de compra otorgar una instrucción en la que manifiesten claramente a quien debe hacer la transferencia de el(los) bien(es).

13.2. A cargo de **EL LOCATARIO PAGADOR**:

- a. Pagar los cánones aun cuando cese de manera temporal o definitiva el uso de **EL(LOS) BIEN(ES)**.
- b. Pagar todos los costos y gastos, tales como y sin limitarse a: estudios de títulos, avalúos, notariales, registros, enajenación, conservación, mejoras, transporte, parqueo, bodegaje, seguros, importación, cuotas de administración, servicios públicos domiciliarios, infracciones,

multas, fotomultas, y sanciones, gravámenes, impuestos, tasas, contribuciones, participaciones cánones extraordinarios pactados contractualmente y demás sumas que recaigan sobre **EL(LOS) BIEN(ES)** en el presente o en el futuro, así como enviar a **LA COMPAÑÍA**, los soportes de dichos pagos dentro de los 5 días siguientes a la fecha en que se realicen los mismos.

- c. Pagar los gastos que ocasionen el otorgamiento, el registro, la ejecución, la modificación y cancelación de la(s) garantía(s) que respalda(n) el presente contrato, así como los gastos de registro del presente contrato en el registro de garantías mobiliarias.
- d. Pagar el valor por las gestiones o trámites en el que incurra **LA COMPAÑÍA** bien sea directamente o a través de terceros, para el pago de los impuestos, tasas, contribuciones, o cualquier otro gasto que esté a cargo de **EL LOCATARIO PAGADOR**, así como el valor en el que incurra **LA COMPAÑÍA** por el pago de los rubros mencionados que estén a cargo de **EL LOCATARIO PAGADOR**.
- e. Pagar los gastos y los honorarios profesionales en que **LA COMPAÑÍA** hubiere incurrido o llegare a incurrir, como consecuencia de gestión de cobranza, procesos judiciales, administrativos o si decidió extrajudicialmente pagar suma alguna de dinero. **LA COMPAÑÍA** comunicará a **EL LOCATARIO PAGADOR** de manera previa cualquier erogación que en virtud de estos eventos vaya a realizar.
- f. Pagar los gastos relacionados con la restitución de **EL(LOS) BIEN(ES)**.
- g. Realizar el pago de los gastos generados por la realización de las reparaciones necesarias y locativas.

13.3. A cargo de **EL(LOS) LOCATARIO(S)**:

- a. Suministrar a **LA COMPAÑÍA** información y documentación completa, correcta, veraz y que refleje fielmente su situación legal, económica, financiera y empresarial, al momento de celebración del presente contrato y cuando ésta lo requiera o se trate de una obligación legal, así como actualizar la misma.
- b. Conservar los documentos o formatos suministrados por **LA COMPAÑÍA** sin alteraciones.
- c. No gravar **EL(LOS) BIEN(ES)** con cualquier clase de cargas o garantías.
- d. Suscribir a la firma del contrato un poder irrevocable para que **LA COMPAÑÍA** pueda realizar y pagar los trámites y valores necesarios para hacer el traspaso(s) de **EL(LOS) BIEN(ES)**, cuando este no lo haga dentro del plazo estipulado en el contrato.
- e. **LOS LOCATARIOS** facultan a **LA COMPAÑÍA** a informar, registrar y mantener actualizados en las bases y/o sistemas integrales de datos de las entidades públicas y privadas los datos relativos a **EL(LOS) BIEN(ES)**, así como a la información de **EL LOCATARIO** que esté relacionada con el presente contrato, todo ello con el fin de reflejar la guarda material y jurídica de **EL(LOS) BIEN(ES)**.
- f. Cumplir con las disposiciones legales aplicables a derechos de autor y propiedad intelectual de el(los) bien(es) y/o software instalado en el(los) mismo(s), para lo cual se obliga a aceptar y cumplir los términos de licencia del software en las condiciones exigidas por su desarrollador o proveedor, y/o mantener vigente(s) con el(los) respectivo(s) proveedor(es) los contratos de licencia u contratos requeridos para obtener el derecho de uso del software.
- g. Las demás obligaciones contenidas en el presente contrato.

PARÁGRAFO 1: Cuando **LA COMPAÑÍA** pague alguna de las sumas anteriormente citadas, **EL LOCATARIO PAGADOR** deberá reembolsarle dicho valor, dentro del plazo establecido en la cuenta de cobro correspondiente.

PARÁGRAFO 2: Cuando de alguna de las obligaciones a cargo de **EL LOCATARIO TÉCNICO** se derive el pago de alguna suma de dinero, esta estará a cargo de **EL LOCATARIO PAGADOR**

14. OBLIGACIONES DE LA COMPAÑÍA.

- A. Adquirir **EL(LOS) BIEN(ES)**.
- B. Permitir el uso y goce de **EL(LOS) BIEN(ES)** siempre que **LOS LOCATARIOS** esté cumpliendo sus obligaciones.
- C. Librar a **LOS LOCATARIOS** de toda perturbación ilegítima por el uso y goce de **EL(LOS) BIEN(ES)**, cuando sea imputable a **LA COMPAÑÍA**.
- D. Transferir **EL(LOS) BIEN(ES)** a **EL LOCATARIO TÉCNICO** o a quien éste indique por escrito, en caso de cumplirse las condiciones para el ejercicio de la opción de compra.
- E. Mantener a disposición de **LOS LOCATARIOS** todos los comprobantes que soportan la celebración y ejecución del contrato.

15. CLAUSULA AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD INDUSTRIAL: LOS LOCATARIOS se obligan a cumplir y controlar que se cumpla con la normatividad ambiental, de seguridad industrial, sobre derechos humanos y disposiciones de autoridad competente; así como destinar **EL(LOS) BIEN(ES)** a actividades que no sean contrarias a la normatividad vigente. Igualmente, se obliga a responder por las afectaciones al medio ambiente, por el incumplimiento de la referida normatividad, por los pasivos ambientales y por las consecuencias de otros órdenes que se generen por o con **EL(LOS) BIEN(ES)** y/o actividad referidos. En consecuencia, saldrá en defensa de **LA COMPAÑÍA** y la mantendrá indemne de toda pérdida, demanda, daño, o responsabilidad de cualquier clase que sufra o que se le atribuya por cualquiera de los eventos antes mencionados; además informará a **LA COMPAÑÍA** aportando la documentación soporte que ésta le solicite, sobre cualquier incidente medioambiental generado por o con **EL(LOS) BIEN(ES)** o actividad desarrollada que implique o no violación a la normatividad, así como sobre el inicio en su contra de medidas preventivas y/o de trámites sancionatorios ambientales u otras acciones que se inicien por dichos eventos,

LOS LOCATARIOS se obliga a cumplir con la normatividad ambiental, de seguridad industrial y disposiciones de autoridad competente. Igualmente, se obliga a responder por las afectaciones al medio ambiente, por el incumplimiento de la referida normatividad, por los pasivos ambientales y por las consecuencias de otros órdenes que se generen por o con **EL(LOS) BIEN(ES)** y/o actividad realizada con el(ellos). En consecuencia, saldrá en defensa de **LA COMPAÑÍA** y la mantendrá indemne de toda pérdida, demanda, daño, o responsabilidad de cualquier clase que sufra o que se le atribuya por cualquiera de los eventos antes mencionados.

LOS LOCATARIOS se obligan a cumplir con la normatividad vigente respecto al uso y disposición de equipos médicos, biomédicos y material biológico, en caso de que estos se encuentren dentro de **EL(LOS) BIEN(ES)**. Igualmente, se obliga a responder por las afectaciones, por el incumplimiento de la referida normatividad, y por las consecuencias de otros órdenes que se generen por o con **EL(LOS) BIEN(ES)** y/o actividad realizada con el(ellos). En consecuencia, saldrá en defensa de **LA COMPAÑÍA** y la mantendrá indemne de toda pérdida, demanda, daño, o responsabilidad de cualquier clase que sufra o que se le atribuya por cualquiera de los eventos antes mencionados.

LOS LOCATARIOS informará a **LA COMPAÑÍA** aportando la documentación soporte que ésta le solicite, sobre cualquier incidente medioambiental generado por o con **EL(LOS) BIEN(ES)** o actividad desarrollada que implique o no violación a la normatividad, así como sobre el inicio en su contra de medidas preventivas y/o de trámites sancionatorios ambientales u otras acciones que se inicien por dichos incidentes.

16. RESPONSABILIDAD. La guarda material y jurídica de **EL(LOS) BIEN(ES)** radica en cabeza de **EL LOCATARIO TÉCNICO** por tener éste el uso y goce de **EL(LOS) BIEN(ES)**. En consecuencia, éste responderá por los daños y perjuicios que se causen a terceros por o con el(los) mismo(s).

EL LOCATARIO TÉCNICO se obliga a responder ante las autoridades y/o terceros, por cualquier incidente que se genere por o con **EL(LOS) BIEN(ES)** y/o actividad a la cual se destine el(los) mismo(s), tales como, pero sin limitarse a, afectaciones al medio ambiente, accidentes de tránsito, infracciones urbanísticas, violaciones a la normatividad en materia de transporte o de otros órdenes. Por lo anterior, **EL LOCATARIO TÉCNICO** saldrá en defensa de **LA COMPAÑÍA** y la mantendrá indemne.

17. DE LOS SEGUROS: LOS LOCATARIOS por tener la guarda material y jurídica de **EL(LOS) BIEN(ES)** se compromete durante la vigencia del contrato a contratar y mantener vigente(s) la(s) póliza(s) de seguro descrita(s) en el Anexo de iniciación del Plazo y aquellas necesarias para la debida protección de **EL(LOS) BIEN(ES)**. De la misma forma se compromete a pagar las primas generadas al contratar y renovar dichas pólizas. La beneficiaria única de la(s) póliza(s) deberá ser **LA COMPAÑÍA** y en responsabilidad civil el(los) beneficiario(s) deberán ser también los terceros afectados.

LA COMPAÑÍA podrá rechazar la póliza individual endosada por **LOS LOCATARIOS** invocando la falta de cumplimiento de los requisitos consagrados en la normatividad vigente o que la compañía de seguros no cumpla con la calificación y las políticas publicadas por **LA COMPAÑÍA** en la página web: www.leasingbancolombia.com.

En el evento en que **LOS LOCATARIOS** no acrediten a **LA COMPAÑÍA**, la contratación, renovación y vigencia de las anteriores pólizas, **LA COMPAÑÍA** como propietaria de **EL(LOS) BIEN(ES)** estará facultada durante la vigencia del contrato para incluir(los) en la póliza colectiva que tiene contratada para el efecto, y cuyas características se encuentran publicadas en la página web www.leasingbancolombia.com, siempre y cuando **LOS LOCATARIOS** y/o **EL(LOS) BIEN(ES)** cumpla(n) con los requisitos exigidos por la aseguradora.

LA COMPAÑÍA podrá cubrir con cargo a **EL LOCATARIO PAGADOR** el valor de la(s) prima(s) y desde el momento del pago **EL LOCATARIO PAGADOR** deberá reembolsarle dicho valor a **LA COMPAÑÍA** y éste lo pagará en la fecha informada en la cuenta de cobro.

LOS LOCATARIOS mantendrá actualizados los valores de **EL(LOS) BIEN(ES)** durante la vigencia de la(s) póliza(s) para evitar el infraseguro. **LOS LOCATARIOS** tendrá derecho en cualquier momento a contratar otra aseguradora, cumpliendo con los requisitos previamente mencionados, no obstante deberá dar aviso inmediato a **LA COMPAÑÍA** sobre cualquier cambio.

Con el fin de que **LOS LOCATARIOS** tenga conocimiento del clausulado de las pólizas mencionadas en el contrato, **LA COMPAÑÍA** le hará entrega de una copia de las mismas en el momento de la asegurabilidad de **EL(LOS) BIEN(ES)**.

PARÁGRAFO PRIMERO. RESPONSABILIDAD FRENTE A DEDUCIBLES, FRANQUICIAS Y FALTANTES. En caso de siniestro parcial o total, **EL LOCATARIO PAGADOR** quedará obligado a pagar el deducible o la franquicia, según corresponda. Igualmente éste se obliga a pagar a **LA COMPAÑÍA** el valor faltante para el costo de las reparaciones y/o la reposición de **EL(LOS) BIEN(ES)** o sus partes, y el valor no cubierto por infraseguro.

PARÁGRAFO SEGUNDO. IMPUTACIÓN DE INDEMNIZACIONES. En caso de pérdida total, **LA COMPAÑÍA** imputará la indemnización recibida al saldo que en virtud del contrato estuviese pendiente de pago. Si efectuada esta operación **EL LOCATARIO PAGADOR** quedare debiendo alguna suma de dinero a **LA COMPAÑÍA**, deberá pagársela dentro del plazo consagrado en una de la(s) siguiente(s) cuenta(s) de cobro. Si sobra alguna suma de dinero, se destinará así: i) si existen obligaciones pendientes de pago a cargo de **EL LOCATARIO PAGADOR** podrá aplicarse según el orden de imputación de pagos consagrado en el contrato; o ii) si no existen obligaciones pendientes de pago a cargo de **EL LOCATARIO PAGADOR**, se le entregarán a éste dichas sumas de dinero. Las sumas que

llegare a recibir **EL LOCATARIO PAGADOR** por indemnización de una pérdida parcial, deberán ser destinadas exclusivamente por éste, a la reparación de **EL(LOS) BIEN(ES)**.

PARÁGRAFO TERCERO. RESPONSABILIDAD EN CASO DE OBJECCIÓN O NO PAGO POR LA ASEGURADORA, O DE AUSENCIA DE SEGURO. En caso que la aseguradora no estuviera obligada a pagar el valor de las pérdidas o daños, u objetare la reclamación, o que **EL(LOS) BIEN(ES)** no se encuentre(n) asegurado(s), estará a cargo de **EL LOCATARIO PAGADOR** la reposición o reparación de **EL(LOS) BIEN(ES)** y/o la indemnización de terceros. En caso de pérdidas totales, la reposición de **EL(LOS) BIEN(ES)** se hará pagando el saldo a capital incluyendo el valor de la opción de compra, más los intereses causados pendientes de pago a la fecha del siniestro, liquidados a la tasa indicada en el Anexo de iniciación del plazo.

PARÁGRAFO CUARTO: En caso de requerirse un proceso de importación, bajo los términos de negociación (Inconterms), en los cuales **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)** es(son) responsable(s) de contratar la póliza de transporte, **LOS LOCATARIOS** deberá presentar a **LA COMPAÑÍA** dicha póliza cuya beneficiaria única es **LA COMPAÑÍA**.

PARÁGRAFO QUINTO: En caso que **EL(LOS) BIEN(ES)** objeto del proceso de importación se asegure(n) en la póliza colectiva de transporte de **LA COMPAÑÍA**, se le hará entrega a **LOS LOCATARIOS**, para su conocimiento, de la copia del clausulado de la póliza mencionada.

18. CAUSALES GENERALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO. El presente contrato terminará por cualquiera de las siguientes causas:

- A. Por vencimiento del término de vigencia del contrato.
- B. Por mutuo acuerdo entre las partes.
- C. Por la pérdida total de **EL(LOS) BIEN(ES)**, caso en el cual se aplicará lo indicado en la cláusula 17. "DE LOS SEGUROS" del presente contrato.

19. CAUSALES DE TERMINACIÓN UNILATERAL POR JUSTA CAUSA POR PARTE DE LA COMPAÑÍA. **LA COMPAÑÍA** podrá dar por terminado este contrato antes del vencimiento del término, sin necesidad de declaración judicial, y exigir la restitución de **EL(LOS) BIEN(ES)**, así como las demás prestaciones a que hubiese lugar, incluyendo pero sin limitarse a, las sumas establecidas como consecuencia del incumplimiento del contrato, en cualquiera de las siguientes situaciones:

- A. Por incumplimiento de cualquiera de las obligaciones y/o declaraciones de **LOS LOCATARIOS** consignadas en este contrato.
- B. Por incumplimiento de **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)** en la etapa de anticipos.
- C. Por el no pago oportuno del canon por un (1) período o más.
- D. Por vencimiento del término máximo establecido para la etapa de anticipos.
- E. Cuando **EL(LOS) BIEN(ES)** sea(n) afectado(s) por la acción de un tercero o por cualquier acción judicial o medida(s) cautelar(es) ajena(s) a **LA COMPAÑÍA** y/o por embargo de la opción de compra.
- F. La disolución o liquidación, o la muerte, de alguno o todos **LOS LOCATARIOS**.
- G. Cuando existiendo entre las partes varias obligaciones, **EL LOCATARIO TÉCNICO Y/O EL LOCATARIO PAGADOR** se encuentre(n) en mora de cumplir al menos una de ellas.
- H. Si se presenta variación negativa o deterioro material en la situación financiera, jurídica o comercial de **EL LOCATARIO TÉCNICO Y/O EL LOCATARIO PAGADOR**, en la(s) garantía(s) otorgada(s) o en el esquema fiduciario de propiedad o administración de **EL(LOS) BIEN(ES)**, con respecto a aquellos sobre las cuales fue aprobada la operación, de manera tal que afecte la capacidad de pago de **EL LOCATARIO PAGADOR** durante la etapa de anticipos o la vigencia del contrato.
- I. En caso que **EL LOCATARIO TÉCNICO Y/O EL LOCATARIO PAGADOR** o el tenedor de los bienes a cualquier título, sus respectivos asociados con una participación directa o indirecta mayor o igual al 5% en el capital social, o sus directivos, en cualquier tiempo hayan sido o llegaren a ser:
 - (i) Condenados por parte de las autoridades competentes por el delito de lavado de activos, los

delitos fuente de éste, o por el delito de financiación del terrorismo o administración de recursos relacionados con dichas actividades; (ii) Incluidos en listas para el control de lavado de activos y/o financiación del terrorismo administradas por cualquier autoridad nacional o extranjera; (iii) Vinculados con requerimientos, investigaciones, procesos judiciales, administrativos o fiscales por la presunta comisión de delitos de lavado de activos, delitos fuente de lavado de activos y/o financiación del terrorismo o administración de recursos relacionados con dichas actividades, ante la Fiscalía General de la Nación, Jueces de la República, DIAN, Coljuegos, Superintendencias de Colombia, Contraloría General de la Nación, Procuraduría General de la Nación, Autoregulator del Mercado Valores, Policía Nacional y otras autoridades competentes de orden nacional o extranjero que tengan por oficio investigar este tipo de delitos.

De igual forma es causal de terminación por justa causa por parte de **LA COMPAÑÍA**:

- Antes de realizarse el pago a EL(LOS) PROVEEDOR(ES), este(os) llegare(n) a encontrarse en cualquiera de los eventos descritos en el párrafo anterior o,
 - Que EL(LOS) PROVEEDOR(ES) solicite(n) el pago en cualquiera de las jurisdicciones restringidas por la OFAC.
- J. El cambio en la situación de control de **EL LOCATARIO TÉCNICO Y/O EL LOCATARIO PAGADOR**, tratándose de sociedades, conforme a lo previsto en la ley colombiana, salvo consentimiento previo de **LA COMPAÑÍA**.
- K. En caso que a **LOS LOCATARIOS** o alguno de ellos y/o a su(s) avalista(s), en el evento en que exista(n), o a cualquiera de las matrices o subordinadas de **EL(LOS) LOCATARIO(S)** y/o su(s) avalista(s), o a cualquiera de los administradores de aquel y/o este(os) se les formulen cargos o se les impongan sanciones dentro una actuación administrativa, ó sean imputados o acusados o condenados por la comisión de delitos contra la administración pública, o por cualquiera de los delitos o faltas contemplados por la Ley 1474 de 2011 y sus normas modificatorias, o de cualquiera de las conductas delictivas contempladas por las convenciones o tratados de lucha contra la corrupción suscritos y ratificados por Colombia, o por la conducta de soborno transnacional, aun cuando la respectiva decisión no se encuentre en firme.
- L. En caso que **LOS LOCATARIOS** o alguno de ellos celebre transacciones con sus matrices o con las subordinadas de estas, o con las subordinadas de **EL(LOS) LOCATARIO(S)**, diferentes a las del giro ordinario de los negocios. Frente a las operaciones del giro ordinario de los negocios, para que no se consolide la causal de terminación por justa causa por parte de **LA COMPAÑÍA**, las mismas se deberán realizar a valor de mercado y en condiciones no menos favorables para **EL(LOS) LOCATARIO(S)**, de aquellas condiciones que se pudiesen obtener en transacciones con terceros no vinculados, en caso contrario, se consolidará la causal de terminación establecida en el presente literal.

PARÁGRAFO: En los eventos anteriores **LA COMPAÑÍA** enviará a **LOS LOCATARIOS** una comunicación informando esta situación.

20. CAUSALES DE TERMINACIÓN UNILATERAL CON JUSTA CAUSA POR PARTE DE LOS LOCATARIOS. EL LOCATARIO podrá dar por terminado este contrato antes del vencimiento del término, en los siguientes eventos:

- A. Por el incumplimiento de alguna de las obligaciones a cargo de **LA COMPAÑÍA** que hayan causado daño o perjuicio demostrado a **LOS LOCATARIOS**.
- B. Por solicitud de **LOS LOCATARIOS** en los términos de la Ley 1555 de 2012 o sus modificaciones, por la cual se regulan los pagos anticipados.

21. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL PLAZO DEL CONTRATO: Una vez iniciado el plazo, si **LOS LOCATARIOS** deciden hacer un prepagó total del contrato, éste podrá elegir entre:

- A. **EJERCER LA OPCIÓN DE COMPRA.** En este caso, **EL LOCATARIO PAGADOR** deberá pagar el saldo a capital incluyendo el valor de la opción de compra, más los intereses causados pendientes

de pago a la fecha de la terminación anticipada, liquidados a la tasa indicada en el Anexo de iniciación del plazo. Para el ejercicio anticipado de esta facultad se dará aplicación al procedimiento para la (las) transferencia(s) de la propiedad de **EL(LOS) BIEN(ES)**. **EL LOCATARIO PAGADOR** autoriza a **EL LOCATARIO TÉCNICO** para ejercer la opción de compra por ambos **LOCATARIOS** e indicar a quien se le debe realizar la transferencia de **EL(LOS) BIEN(ES)**.

- B. NO EJERCER LA OPCIÓN DE COMPRA.** En este caso, **EL LOCATARIO PAGADOR** deberá pagar el saldo a capital, menos el valor de la opción de compra, más los intereses causados pendientes de pago a la fecha de la terminación anticipada, liquidados a la tasa indicada en el Anexo de iniciación del plazo. Lo anterior no libera a **LOS LOCATARIOS** de restituir **EL (LOS) BIEN(ES)** conforme a lo estipulado en este contrato.

PARÁGRAFO: Las opciones mencionadas podrán efectuarse, siempre y cuando **LOS LOCATARIOS** se encuentren a paz y salvo por todo concepto con **LA COMPAÑÍA** y sin perjuicio de la sanción por prepago a que hubiere lugar de acuerdo a lo estipulado en este contrato y en la Ley.

22. EJERCICIO DE LA OPCIÓN DE COMPRA. **EL LOCATARIO TÉCNICO** comunicará por escrito a **LA COMPAÑÍA** mínimo con treinta (30) días calendario de antelación a la fecha pactada para el pago de la opción de compra, su intención de no ejercerla. De lo contrario, se entenderá que hará uso de su derecho pagando de contado, en la fecha pactada, la suma definida como valor de la opción de compra. Para el ejercicio de esta facultad será necesario que **LOS LOCATARIOS** se encuentren a paz y salvo por todo concepto con **LA COMPAÑÍA**.

En el evento que la tradición de **EL(LOS) BIEN(ES)** requiera cumplir con una solemnidad, las partes realizarán las diligencias necesarias para legalizar la transferencia de la propiedad de **EL(LOS) BIEN(ES)**, para lo cual **LOS LOCATARIOS**, dentro de los treinta (30) días calendario siguientes a la fecha establecida para el pago de la opción de compra, suministrarán a **LA COMPAÑÍA** los documentos requeridos para el efecto. Una vez aportada esta documentación **LA COMPAÑÍA** le indicará a **EL LOCATARIO TÉCNICO** el lugar y fecha en la cual debe comparecer para efectuar dichos trámites.

En el evento de una terminación anticipada del contrato por parte de **LOS LOCATARIOS** con ejercicio de la opción de compra, el valor de la opción de compra será el valor total pagado por **EL LOCATARIO PAGADOR** anticipadamente de conformidad con lo establecido en el literal A del numeral 21 del presente contrato.

23. OPCIÓN IRREVOCABLE DE COMPRA: Para propósitos tributarios, las partes se comprometen a una opción irrevocable de compra.

24. RESTITUCIÓN. Terminado, resuelto o resciliado el contrato por cualquier motivo, excepto en el evento que **EL LOCATARIO TÉCNICO** ejerza la opción de compra, éste restituirá a **LA COMPAÑÍA, EL(LOS) BIEN(ES)**: (i) en el mismo estado en el cual lo(s) recibió y en condiciones óptimas de funcionamiento que no impliquen intervenciones de cualquier tipo, salvo el desgaste natural por el uso y goce legítimos, (ii) libres de medidas cautelares, arrendamientos y/u órdenes judiciales que impidan o restrinjan la venta y transferencia del mismo, o su uso pacífico, (iii) con los impuestos, sanciones y demás gastos pagos que de acuerdo con lo aquí establecido son de cargo **LOS LOCATARIOS** y (iv) con los manuales de partes, de operación y/o mantenimiento, catálogos, planos de montaje y/o puesta en marcha, entre otros. La restitución se deberá realizar en el sitio indicado por **LA COMPAÑÍA** el día en el cual se da por terminado, resuelto o resciliado el presente contrato. En los casos en los que la terminación se dé por vencimiento del plazo, **EL LOCATARIO TÉCNICO** deberá coordinar la restitución con **LA COMPAÑÍA** con al menos tres (3) días hábiles de anticipación a la fecha de vencimiento del plazo.

Cuando **EL LOCATARIO TÉCNICO** no realice la restitución de manera voluntaria, **LAS PARTES** acuerdan, que **LA COMPAÑÍA** podrá optar por el mecanismo de restitución de tenencia por mora, establecido en el artículo 77 de la Ley 1676 de 2013, de Garantías Mobiliarias, y demás normas que la reglamenten, modifiquen o sustituyan, así como a los procedimientos previstos en el Código de Procedimiento Civil y/o Código General del Proceso.

Todos los gastos asociados a la restitución deberán ser asumidos por **EL LOCATARIO PAGADOR**.

Por cada día de retardo en el cumplimiento por parte de **EL LOCATARIO TÉCNICO** de la obligación de restituir en los términos establecidos en la presente cláusula, **EL LOCATARIO PAGADOR** pagará una pena equivalente al valor del canon que se encontraba vigente al momento de la obligación de restituir, dividido por el número de días de la periodicidad de pago definida en el presente contrato, y quedará obligado a seguir cumpliendo las demás obligaciones a su cargo sin que por ello se entienda prorrogado el contrato.

25. EFECTOS POR EL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. Las partes de común acuerdo establecen que en caso de incumplimiento, **EL LOCATARIO PAGADOR** pagará a **LA COMPAÑÍA**, lo siguiente:

A. Un interés moratorio equivalente a la tasa máxima legal, por el no pago oportuno del canon, la opción de compra o de cualquier otra suma de dinero a cargo de **EL LOCATARIO PAGADOR**. Las partes convienen que por el pago del interés moratorio no se entiende extinguida la obligación de pago por los conceptos mencionados, pues dicho interés se genera por el sólo retardo. La tolerancia de **LA COMPAÑÍA** a recibir dichos pagos no implica su prórroga, ni la condonación del retardo, sin perjuicio, de que por el mismo hecho pueda dar por terminado el contrato.

B. En caso que **LA COMPAÑÍA** termine el presente contrato por justa causa, según lo pactado por las partes, **EL LOCATARIO PAGADOR**, adicional a los intereses moratorios, pagará a **LA COMPAÑÍA**:

B.1. En caso que el contrato esté en etapa de anticipos, los valores que **LA COMPAÑÍA** haya pagado a **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)**, con sus respectivos intereses,

B.2 En caso que ya se haya iniciado el plazo, los cánones vencidos y no pagados, y a título de pena una suma equivalente a traer a valor presente los cánones no causados, descontados a la tasa básica de referencia definida en el presente contrato.

26. CESIÓN DE DERECHOS O DE LA POSICIÓN CONTRACTUAL. LOS LOCATARIOS sólo podrá ceder este contrato o los derechos económicos derivados del mismo, con la aceptación previa y por escrito de **LA COMPAÑÍA**. El estudio de **LA COMPAÑÍA** para la aceptación de la cesión se limita únicamente al análisis del riesgo crediticio y de SARLAFT del cesionario.

LOS LOCATARIOS aceptan la cesión, transferencia, o endoso que **LA COMPAÑÍA**, en desarrollo de procesos de titularización realice del contrato de leasing, de los flujos derivados del mismo, de las garantías que respaldan el cumplimiento de las obligaciones de **LOS LOCATARIOS** bajo dicho contrato, de **EL(LOS) BIEN(ES)** y de las pólizas de seguro que los amparen.

27. DEFENSOR DEL CONSUMIDOR FINANCIERO. LOS LOCATARIOS tendrán la facultad de acudir ante el Defensor del Consumidor Financiero con la finalidad de que sus quejas y reclamos sean atendidos en forma gratuita. El procedimiento para la presentación de tales solicitudes se encuentra publicado en la página web: www.leasingbancolombia.com.

28. RENUNCIA A LOS REQUERIMIENTOS. LOS LOCATARIOS renuncian a la formalidad del requerimiento para constituirlo en mora en caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones por él asumidas en virtud del presente contrato.

29. MÉRITO EJECUTIVO. Las partes reconocen y aceptan que el presente contrato presta mérito ejecutivo para la exigencia judicial del cumplimiento de todas, alguna o algunas de las obligaciones de dar, hacer o no hacer que de él se derivan y podrá acudir a la jurisdicción ordinaria. Para tal efecto **LA COMPAÑÍA** podrá utilizar el contrato y/o el pagaré que tenga o llegare a tener a su favor.

30. LLAMAMIENTO EN GARANTÍA: LA COMPAÑÍA, notificada del auto admisorio de una demanda iniciada por terceros con el propósito de cobrar perjuicios, ocasionados por o con **EL(LOS) BIEN(ES)**, podrá llamar en garantía a **LOS LOCATARIOS** según lo establecen las normas que regulen la materia.

31. DOCUMENTOS DEL CONTRATO. Forma parte integrante de este contrato la carta de aprobación emitida por **LA COMPAÑÍA** y enviada a **LOS LOCATARIOS**, la Parte I Condiciones Generales, Parte II Datos Generales, el pagaré, los poderes otorgados por y a **LA COMPAÑÍA**, los anexos y demás documentos que se generen durante el contrato.

32. MODIFICACIONES A LAS CONDICIONES DEL CONTRATO. Las modificaciones al presente contrato se podrán realizar a través de un otrosí suscrito por las partes o a través de una comunicación enviada por **LOS LOCATARIOS** y podrá ser aceptada por escrito por **LA COMPAÑÍA**.

33. AUTORIZACIÓN. LOS LOCATARIOS conceden a **LA COMPAÑÍA** el derecho o la facultad de informar, registrar y mantener actualizados en las bases y/o sistemas integrales de datos de las entidades públicas y/o privadas los datos relativos a **EL(LOS) BIEN(ES)** y a las garantías asociadas al mismo, así como a la información de **LOS LOCATARIOS** que esté relacionada con el contrato y/ o las garantías, con el fin de reflejar la guarda material y jurídica de **EL(LOS) BIEN(ES)**.

34. SARLAFT. LOS LOCATARIOS se obligan a implementar las medidas tendientes a evitar que sus operaciones puedan ser utilizadas con o sin su conocimiento como instrumentos para el ocultamiento, manejo, inversión o aprovechamiento en cualquier forma de dinero u otros bienes provenientes de actividades delictivas o para dar apariencia de legalidad a estas actividades.

35. ANTICORRUPCIÓN: LOS LOCATARIOS se obligan a: (i) Cumplir la normatividad en materia de Anticorrupción (ii) No ofrecer o pagar ningún tipo de soborno a favor de servidor público o funcionario de cualquier Estado, (iii) A mantener informada a **LA COMPAÑÍA** sobre cualquier situación que pueda denotar un hecho posible o consumado de violación a los derechos, contra la administración pública.

36. GARANTÍAS: El desembolso de cualquier suma de dinero, bajo el presente Contrato, está sujeto a la debida constitución y registro de la(s) garantía(s) exigida(s) por **LA COMPAÑÍA**, tal como consta en la carta de aprobación enviada a **LOS LOCATARIOS**.

37. COMISIÓN DE DISPONIBILIDAD: EL LOCATARIO PAGADOR pagará a **LA COMPAÑÍA** una comisión de disponibilidad sobre los saldos no pagados a **EL(LOS) PROVEEDOR(ES)**, a la tasa y periodicidad estipulada en la Parte II Datos Generales. Salvo que en la Parte II Datos Generales se estipule otra cosa, la comisión empezará a causarse a partir de la fecha de la firma del presente contrato.

EL LOCATARIO PAGADOR deberá pagar el valor de la comisión más IVA, en la fecha de vencimiento de la cuenta de cobro que para el efecto le emita **LA COMPAÑÍA**.

Los Saldos No Pagados a Proveedores resultarán de restar al valor de **EL(LOS) BIEN(ES)** indicado en la Parte II Datos Generales, el valor de el (los) pago(s) a proveedores realizados hasta la fecha.

38. FECHA DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO: Será la señalada en la Parte II Datos Generales.

LOS LOCATARIOS declaran que conoce la normatividad que regula el presente contrato, incluyendo, pero sin limitarse al tratamiento contable y fiscal que él debe dar al mismo.

39. DECLARACIONES DE LOS LOCATARIOS: Con la suscripción del presente Contrato **LOS LOCATARIOS** declara[n] y garantiza[n] lo siguiente:

- a. Que no existen actuaciones administrativas, fiscales, disciplinarias o judiciales, procesos, demandas o disputas, ni están pendientes investigaciones, conciliaciones, acciones legales o procesos, por parte de o ante las autoridades judiciales, administrativas, arbitrales, organismos de vigilancia y control en contra suya, que puedan afectar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato.
- b. Que no ha ocurrido o es inminente la ocurrencia de una causal de terminación unilateral por justa causa por parte de **LA COMPAÑÍA**.
- c. Que no ha celebrado ni tiene vigentes transacciones con sus matrices o con las subordinadas de estas o con sus subordinadas, salvo por: transacciones realizadas en el giro ordinario de los negocios a valor de mercado y en condiciones no menos favorables para **EL(LOS) LOCATARIO(S)** de aquellas condiciones que se pudiesen obtener en transacciones con terceros no vinculados.

ANEXO DE INICIACION DEL PLAZO

BIENES Y PROVEEDORES

Proveedor: AUTOTROPICAL SAS

Descripción del Activo	CAMIONETA AMBULANCIA MARCA RENAUL LINEA TRAFIC COLOR BLANCO GLACIAL MODELO 2019, CC.1598
Marca	RENAULT
Referencia	TRAFIC L2H2
Modelo	2019
Placa Intra	FOX041
Número de motor	R9MD450C128945
Color	BLANCO
Número de serie	*****
Número de Chasis	VF10FL21AKS291251
Valor de los Bienes + Iva	93.000.000,00

Valor total de los Bienes + IVA : 93,000,000,00

Fecha de Iniciación del Plazo: 24/01/2019

El canon estipulado para el contrato de arrendamiento financiero Leasing incluye un costo Financiero del 0.70 Mensual equivalente al 8,77 % efectivo anual, para el primer periodo de revisión de la tasa para el contrato.

Fecha para la primera determinación de la tasa: 10/05/2019

Tabla de Amortización Estimada. De conformidad la normatividad vigente, el canon de arrendamiento se discriminará así:

Cuota	Fecha	Valor Canon	Abono Capital	Costo Financiero	Canon Extra
1	10/02/2019	\$1.014.621,00	\$665.603,00	\$349.018,00	\$0,00
2	10/03/2019	\$1.905.537,00	\$1.254.746,00	\$650.791,00	\$0,00
3	10/04/2019	\$1.905.537,00	\$1.263.589,00	\$641.948,00	\$0,00
4	10/05/2019	\$1.905.537,00	\$1.272.495,00	\$633.042,00	\$0,00
5	10/06/2019	\$1.905.537,00	\$1.281.464,00	\$624.073,00	\$0,00
6	10/07/2019	\$1.905.537,00	\$1.290.496,00	\$615.041,00	\$0,00
7	10/08/2019	\$1.905.537,00	\$1.299.592,00	\$605.945,00	\$0,00
8	10/09/2019	\$1.905.537,00	\$1.308.752,00	\$596.785,00	\$0,00
9	10/10/2019	\$1.905.537,00	\$1.317.976,00	\$587.561,00	\$0,00
10	10/11/2019	\$1.905.537,00	\$1.327.265,00	\$578.272,00	\$0,00
11	10/12/2019	\$1.905.537,00	\$1.336.620,00	\$568.917,00	\$0,00
12	10/01/2020	\$1.905.537,00	\$1.346.041,00	\$559.496,00	\$0,00
13	10/02/2020	\$1.905.537,00	\$1.355.528,00	\$550.009,00	\$0,00

Contrato de Arrendamiento Financiero Leasing Nro.: 216902

14	10/03/2020	\$1.905.537,00	\$1.365.082,00	\$540.455,00	\$0,00
15	10/04/2020	\$1.905.537,00	\$1.374.704,00	\$530.833,00	\$0,00
16	10/05/2020	\$1.905.537,00	\$1.384.393,00	\$521.144,00	\$0,00
17	10/06/2020	\$1.905.537,00	\$1.394.150,00	\$511.387,00	\$0,00
18	10/07/2020	\$1.905.537,00	\$1.403.976,00	\$501.561,00	\$0,00
19	10/08/2020	\$1.905.537,00	\$1.413.872,00	\$491.665,00	\$0,00
20	10/09/2020	\$1.905.537,00	\$1.423.837,00	\$481.700,00	\$0,00
21	10/10/2020	\$1.905.537,00	\$1.433.873,00	\$471.664,00	\$0,00
22	10/11/2020	\$1.905.537,00	\$1.443.979,00	\$461.558,00	\$0,00
23	10/12/2020	\$1.905.537,00	\$1.454.156,00	\$451.381,00	\$0,00
24	10/01/2021	\$1.905.537,00	\$1.464.406,00	\$441.131,00	\$0,00
25	10/02/2021	\$1.905.537,00	\$1.474.727,00	\$430.810,00	\$0,00
26	10/03/2021	\$1.905.537,00	\$1.485.121,00	\$420.416,00	\$0,00
27	10/04/2021	\$1.905.537,00	\$1.495.589,00	\$409.948,00	\$0,00
28	10/05/2021	\$1.905.537,00	\$1.506.130,00	\$399.407,00	\$0,00
29	10/06/2021	\$1.905.537,00	\$1.516.745,00	\$388.792,00	\$0,00
30	10/07/2021	\$1.905.537,00	\$1.527.436,00	\$378.101,00	\$0,00
31	10/08/2021	\$1.905.537,00	\$1.538.201,00	\$367.336,00	\$0,00
32	10/09/2021	\$1.905.537,00	\$1.549.043,00	\$356.494,00	\$0,00
33	10/10/2021	\$1.905.537,00	\$1.559.961,00	\$345.576,00	\$0,00
34	10/11/2021	\$1.905.537,00	\$1.570.956,00	\$334.581,00	\$0,00
35	10/12/2021	\$1.905.537,00	\$1.582.028,00	\$323.509,00	\$0,00
36	10/01/2022	\$1.905.537,00	\$1.593.179,00	\$312.358,00	\$0,00
37	10/02/2022	\$1.905.537,00	\$1.604.408,00	\$301.129,00	\$0,00
38	10/03/2022	\$1.905.537,00	\$1.615.716,00	\$289.821,00	\$0,00
39	10/04/2022	\$1.905.537,00	\$1.627.104,00	\$278.433,00	\$0,00
40	10/05/2022	\$1.905.536,00	\$1.638.571,00	\$266.965,00	\$0,00
41	10/06/2022	\$1.905.536,00	\$1.650.120,00	\$255.416,00	\$0,00
42	10/07/2022	\$1.905.536,00	\$1.661.750,00	\$243.786,00	\$0,00
43	10/08/2022	\$1.905.536,00	\$1.673.463,00	\$232.073,00	\$0,00
44	10/09/2022	\$1.905.536,00	\$1.685.257,00	\$220.279,00	\$0,00
45	10/10/2022	\$1.905.536,00	\$1.697.136,00	\$208.400,00	\$0,00
46	10/11/2022	\$1.905.537,00	\$1.709.098,00	\$196.439,00	\$0,00
47	10/12/2022	\$1.905.537,00	\$1.721.144,00	\$184.393,00	\$0,00
48	10/01/2023	\$1.905.537,00	\$1.733.275,00	\$172.262,00	\$0,00
49	10/02/2023	\$1.905.536,00	\$1.745.491,00	\$160.045,00	\$0,00
50	10/03/2023	\$1.905.536,00	\$1.757.793,00	\$147.743,00	\$0,00
51	10/04/2023	\$1.905.536,00	\$1.770.183,00	\$135.353,00	\$0,00
52	10/05/2023	\$1.905.537,00	\$1.782.660,00	\$122.877,00	\$0,00
53	10/06/2023	\$1.905.537,00	\$1.795.225,00	\$110.312,00	\$0,00
54	10/07/2023	\$1.905.537,00	\$1.807.878,00	\$97.659,00	\$0,00
55	10/08/2023	\$1.905.536,00	\$1.820.619,00	\$84.917,00	\$0,00
56	10/09/2023	\$1.905.536,00	\$1.833.451,00	\$72.085,00	\$0,00
57	10/10/2023	\$1.905.536,00	\$1.846.374,00	\$59.162,00	\$0,00
58	10/11/2023	\$1.905.537,00	\$1.859.388,00	\$46.149,00	\$0,00
59	10/12/2023	\$1.905.537,00	\$1.872.494,00	\$33.043,00	\$0,00
60	10/01/2024	\$1.905.537,00	\$1.885.691,00	\$19.846,00	\$0,00

La cuota cero (0) es el valor del abono extraordinario inicial.

Contrato de Arrendamiento Financiero Leasing Nro.: 216902

La variación que se presente en los valores expresados en la tabla anterior es consecuencia de la tasa interés variable.

Valor Opción de Compra: 930.000,00

Fecha de pago la opción de compra: 10/01/2024

DE LOS SEGUROS

Tipo Póliza	POLIZA COLECTIVA
Ramo	AUTOMOVILES
Nombre Aseguradora	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA SA
Nit Aseguradora	8909034079
Valor Asegurado	\$97.781.512,00

Coberturas

Responsabilidad Civil Extracontractual
-Muerte o Lesiones a personas
-Daños a bienes de terceros
-Asistencia Jurídica

Pérdida Parcial Daños
Pérdida Total Daños
Pérdida Parcial Hurto
Pérdida Total Hurto

Asistencia al Vehículo por avería o choque

AUTOTROPICAL S.A.S

NIT 802007207 - 9

Calle 77B N. 59B - 94
PBX: 3369494 Sede Principal
Barranquilla - Colombia



RENAULT

Grandes Contribuyentes
Retenedores de I.V.A
Resolución N.00041 de ENE 30/14
No Somos Autoretenedores
Actividad Económica ICA N. 202
Tarifa 5.4 x 1000
Iva Régimen Común

www.autotropical.com

Factura por Computador Resolución DIAN N° 18762005520603 Fecha 02/11/2017,
Prefijo F201 del 13644 al 15000 Habilitada

FACTURA DE VENTA F201-14210

FECHA 06-nov.-2018

INFORMACION DEL CLIENTE

NOMBRES	NIT/CC	DIRECCION	CIUDAD	TELEFONO
BANCOLOMBIA S.A.	890,903,938-8	CLL. 70 # 52 - 54 Apto LOCAL 1-112	BARRANQUILLA	3717700
		ASESOR:	VILLARREAL BAYONA SAUL FERNANDO	

INFORMACION DEL VEHICULO

MARCA	RENAULT	CLASE DE VEHICULO	CAMIONETA
LINEA	TRAFIC	TIPO CARROCERIA	PANEL
MODELO	2019	COMBUSTIBLE	Diesel
CILINDRAJE	1598	CHASIS / VIN	VF10FL21AKS291251
COLOR	BLANCO GLACIAL (V)	CAPACIDAD	3
SERVICIO	PARTICULAR	NUMERO DE MOTOR	R9MD450C128945
SUBLINEA	TRAFIC FURGON TECHO ALTO H2	CODIGO INTERNO	X82L2H2CARGA

Son:
NOVENTA Y TRES MILLONES DE PESOS

Valor antes del I.V.A	\$82,932,773
Descuento	\$4,781,513
Subtotal	\$78,151,260
Valor I.V.A 19%	\$14,848,739
Impoconsumo	\$0
Valor Total del Vehículo	\$ 93,000,000

Notas:

Radicado: 201800115668
Fecha: 2018/11/15 3:53 PM
Tipo: FACTURA DE VENTA
MILTON CORREA MUÑOZ



Conserve este documento. Le será solicitado para la aplicación de la garantía

Los repuestos contenidos en esta factura están amparados por los términos de garantía condicionada a su buen montaje y utilización. La información de los términos está a su disposición del consumidor (Decreto 3466 de 1982 especialmente Artículos 1, 11, 13 y 26). Superintendencia Industria y Comercio. Circular externa 09 de Junio 27 2001 y Circular 10 o única c

"NORMATIVIDAD DE PROTECCION AL CONSUMIDOR (LEY 1480 DE 2011) Y CIRCULAR 10 O UNICA DE LA SIC PARA EL SECTOR AUTOMOTOR. SI DESEA PRESENTAR UNA QUEJA O RECLAMO, COMUNIQUESE A LA LINEA DE ATENCION INMEDIATA 353700 EXT. 1154 O CORREO ELECTRONICO atencionpq@autotropical.com. OTROS MEDIOS DE ATENCION TOYOTA 018000123891 O AL CORREO clientes@toyota.com.co NO TIENE QUE SER PERSONAL NI REQUIERE DE INTERVENCION DE ABOGADO"

La presente Factura es un título valor en cuanto cumple con los requisitos exigidos por la ley 1231 del 2008. El comprador reconoce este documento como Auténtico para efectos legales

Firma en constancia de aceptación	Firma y Sello Nombre del Concesionario
-----------------------------------	---

Realizado Por: ANGIE PAOLA PRIETO VARGAS

COPIA



CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA SAS

Barranquilla, 10 de Enero de 2019

Señores
BANCOLOMBIA S.A.
Atn. Ximena Trujillo Giraldo
Gerente de Cuenta Leasing
Bogotá

Estimados señores,

Me permito confirmar que he(mos) recibido el(los) activo(s) objeto de la operación de leasing financiero No. 216902, consistente(s) en:

PROVEEDOR: AUTOTROPICAL S.A.S.
Cantidad: 1
Marca: Renault
Descripción: Trafic
Placa (en caso de tratarse de vehículos): FOX041

Documentos recibidos: Manual y documentación del vehículo.

Por lo anterior, autorizamos a Leasing Bancolombia para que proceda a realizar el pago a el(los) proveedor(es) mencionado(s).

Cordialmente,



Miguel Angel Acosta Osio
72.175.017

Representante Legal
Concesión Costera Cartagena Barranquilla S.A.S.

SEDE PRINCIPAL
BARRANQUILLA
Carrera 58 No 74-84
PBX (575) 3852926

SEDE CARTAGENA
Barrio Crespo
Avenida 2da No 64-25
PBX (575) 6939269

LINEA DE ATENCIÓN
018000182529
Colombia



Cámara de Comercio de Barranquilla
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O
DE INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.**

Fecha de expedición: 01/12/2022 - 08:40:49

Recibo No. 9823489, Valor: 6,500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: QU4D1ABEFF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.camarabaq.org.co/ y digite el código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

"EL PRIMER JUEVES HÁBIL DE DICIEMBRE DE ESTE AÑO SE ELEGIRÁ LA JUNTA DIRECTIVA DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BARRANQUILLA.

LA INSCRIPCIÓN DE LISTAS DE CANDIDATOS DEBE HACERSE DURANTE LA SEGUNDA QUINCENA DEL MES DE OCTUBRE.

PARA INFORMACIÓN DETALLADA PODRÁ COMUNICARSE AL TELÉFONO +60 (5) 330 37 00 O DIRIGIRSE A LA SEDE PRINCIPAL, A LAS SEDES AUTORIZADAS PARA ESTE EFECTO, O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB WWW.CAMARABAQ.ORG.CO"

"LA MATRICULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS. RENUEVE SU MATRICULA MERCANTIL A MAS TARDAR EL 31 DE MARZO"

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

C E R T I F I C A

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social:
CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S.
Sigla:
Nit: 900.763.355 - 8
Domicilio Principal: Barranquilla

MATRÍCULA

Matrícula No.: 781.633
Fecha de matrícula: 09 de Febrero de 2020
Último año renovado: 2022
Fecha de renovación de la matrícula: 26 de Marzo de 2022
Grupo NIIF: 2. Grupo I. NIIF Plenas

UBICACIÓN

Dirección domicilio principal: Carrera 24 # 1A-24 Edificio BC Empresarial Piso 17-
Puerto Colombia. Atlántico
Municipio: Barranquilla - Atlántico
Correo electrónico: contacto@rutacostera.co
Teléfono comercial 1: 3219738494



Cámara de Comercio de Barranquilla
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O
DE INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.**

Fecha de expedición: 01/12/2022 - 08:40:49

Recibo No. 9823489, Valor: 6,500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: QU4D1ABEFF

Teléfono comercial 2: No reportó

Teléfono comercial 3: No reportó

Dirección para notificación judicial: Carrera 24 # 1A-24 Edificio BC Empresarial
Piso 17- Puerto Colombia. Atlántico

Municipio: Barranquilla - Atlántico

Correo electrónico de notificación: contacto@rutacostera.co

Teléfono para notificación 1: 3219738494

Teléfono para notificación 2: No reportó

Teléfono para notificación 3: No reportó

LA PERSONA JURIDICA SI AUTORIZÓ PARA RECIBIR NOTIFICACIONES PERSONALES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 291 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO Y 67 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO

CONSTITUCIÓN

Constitución: que por Documento Privado del 22/08/2014, del Bogota, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 09/02/2021 bajo el número 395.300 del libro IX, se constituyó la sociedad: denominada CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S.

REFORMAS ESPECIALES

Por Acta número 43 del 04/12/2020, otorgado(a) en Asamblea de Accionistas en Bogota, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 09/02/2021 bajo el número 395.300 del libro IX, la sociedad Cambio de domicilio de la ciudad de Bogotá donde se encontraba inscrita desde el 26/08/2014 a la ciudad de Barranquilla

TERMINO DE DURACIÓN

Duración: La sociedad no se haya disuelta y su duración es indefinida

OBJETO SOCIAL

La sociedad tiene por objeto: La Sociedad tendrá como objeto social único suscribir y ejecutar el Contrato de Concesión bajo el esquema de asociación público privada (APP) en los términos de la ley 1508 de 2012, derivado del acto de adjudicación de la Licitación Pública VJ-VE-IP-LP-0011-2013, proferido por la Agencia Nacional de Infraestructura mediante Resolución No. 862 del 2 de julio de 2014 - y cuyo objeto es la financiación, elaboración de estudios y diseños definitivos, gestión ambiental, gestión predial, gestión social, construcción, rehabilitación, mejoramiento, operación y mantenimiento del corredor Proyecto Cartagena - Barranquilla y Circunvalar de la Prosperidad, de acuerdo con el Apéndice Técnico I de la Minuta del Contrato, de conformidad con lo establecido en la Invitación a Precalificar, la Manifestación de Interés, el Pliego de Condiciones, sus anexos, adendas, la Oferta, el Contrato de Concesión, sus

apéndices, anexos y demás documentos que hagan parte del Proyecto. En desarrollo de su objeto social la Sociedad deberá llevar a cabo, sin limitarse a ello, las siguientes actividades: (i) la ejecución de todas las actividades y obras que señale el Contrato en su parte general, parte especial, anexos y apéndices, (ii) la ejecución del alcance y las condiciones técnicas que regirán el Proyecto, sin perjuicio de la obligación de llevar a cabo las intervenciones y actividades especiales que se deriven del Contrato, anexos, apéndices y demás documentos que hagan parte integral del Contrato de concesión, (iii) Realizar todos los trámites a que haya lugar ante las autoridades ambientales, autoridades de control social y predial con quienes se deba adelantar los procedimientos de gestión social, predial y ambiental, así como entidades del orden distrital, municipal, departamental, nacional y jueces que tengan a cargo los procesos de expropiación, desafectación y entrega de predios, expedición de permisos y licencias, cierre de consultas previas y demás procesos y etapas que se requieran en virtud del objeto social, (iv) Presentación del proyecto ante las entidades financieras y aseguradoras a efectos de obtener la financiación y colocación de garantías contractuales, (v) Realizar la operación vial y actividades de mantenimiento, rehabilitación, ampliación y mejoramiento de vías e infraestructura vial en el proyecto que comprende el contrato de concesión, (vi) la planeación, estudio y contratación de empresas contratistas para la elaboración de estudios y diseños, construcción, mantenimiento y operación, de conformidad con los requisitos y condiciones mínimas señaladas en el contrato de concesión, (VII) Venta de bienes y servicios adicionales y cualquier otra explotación comercial, y (VIII) En general, realizar todas las actividades propias de la ingeniería y la arquitectura en todas sus manifestaciones, modalidades y especialidades, incluyendo Pero no limitada, a diseño, construcción de obras civiles, infraestructura, administración, explotación y recaudo de peajes con el único propósito y en desarrollo del objeto social y el contrato de concesión, sus anexos, apéndices y demás documentos que hacen parte integral del mismo. Salvo por las garantías que se otorgan de conformidad con los documentos de la financiación, la sociedad no podrá garantizar obligaciones de terceros. En desarrollo del objeto antes previsto, la sociedad podrá celebrar toda clase de actos, operaciones y contratos que tengan relación directa o indirecta con las actividades antes descritas y cuya finalidad sea ejercer los derechos o cumplir las obligaciones legales o convencionalmente derivadas del objeto social y de la suscripción y ejecución del contrato de concesión que se suscriba con la ANI. Igualmente, en desarrollo del objeto antes enunciado la sociedad podrá celebrar contratos de mandato, fiducia mercantil, servidumbre, cesión, arrendamiento, compraventa, prestación de servicios, suministro y demás necesarios para el desarrollo del objeto social. Igualmente podrá establecer y reglamentar el funcionamiento de sucursales, oficinas o agencias en cualquier lugar del territorio de Colombia, as como decretar su cierre. Constituir garantías, contragarantías, fianzas y avales, adquirir a cualquier título toda clase de bienes muebles o inmuebles, arrendarlos, enajenarlos o gravarlos obtener privilegios, marcas, nombres comerciales, patentes, invenciones o cualquier otro Bien; incorporal, siempre que, sean afines al objeto social; hacer toda clase de operaciones con títulos valores; intervenir en operaciones de crédito, dando o recibiendo las garantías del caso de conformidad con los permisos y/o autorizaciones que cada accionista requiera y siempre y cuando no contradiga lo señalado en el pliego de condiciones y el contrato de concesión sin que por ello se configure intermediación financiera; celebrar contratos de cualquier clase que resulten útiles para el desarrollo de su objeto e invertir los excedentes de tesorería en valores que sean fácilmente realizables, Y, en general, celebrar toda clase de actos o contratos que se relacionen con el objeto social; se entienden incluidos en el objeto social los actos directamente relacionados con el mismo y los que tengan como finalidad ejercer los derechos o cumplir las obligaciones legales o convencionalmente, derivados de la existencia, y actividad de la



Cámara de Comercio de Barranquilla
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O
DE INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.**

Fecha de expedición: 01/12/2022 - 08:40:49

Recibo No. 9823489, Valor: 6,500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: QU4D1ABEFF

sociedad y en ejecución del contrato de concesión.

C E R T I F I C A

QUE A LA FECHA Y HORA DE EXPEDICIÓN DE ESTE CERTIFICADO, NO APARECEN INSCRIPCIONES QUE DEN CUENTA DEL ESTADO DE DISOLUCIÓN DE LA SOCIEDAD, RAZÓN POR LA QUE LA SOCIEDAD NO SE HAYA DISUELTA.

CAPITAL

**** Capital Autorizado ****

Valor	:	\$500.000.000,00
Número de acciones	:	50.000,00
Valor nominal	:	10.000,00

**** Capital Suscrito/Social ****

Valor	:	\$83.600.000,00
Número de acciones	:	8.360,00
Valor nominal	:	10.000,00

**** Capital Pagado ****

Valor	:	\$83.600.000,00
Número de acciones	:	8.360,00
Valor nominal	:	10.000,00

ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y DIRECCIÓN

REPRESENTACIÓN LEGAL

La Sociedad tendrá un Gerente General quien será el Representante Legal. Habrá tres representantes legales suplentes, quienes tendrán las mismas facultades y funciones que el Representante Legal y quienes lo reemplazarán en sus faltas absolutas, temporales o accidentales. El Gerente General de la sociedad no podrá ser miembro de junta directiva, pero ella podrá encargar provisionalmente de la gerencia de la sociedad a cualquiera de sus miembros. Facultades del Representante Legal y sus Suplentes: El Representante Legal ejercerá las funciones propias de su cargo y, en consecuencia, podrá firmar todos los actos o contratos tendientes a la realización del objeto social de la Sociedad o que estén íntimamente relacionados con su existencia y funcionamiento. Adicionalmente será el encargado de cumplir con los compromisos de la Sociedad bajo el Contrato de Concesión. No obstante, requerirá la previa autorización de la Junta Directiva o de la Asamblea General de Accionista para ciertos actos, contratos, negocios y acuerdos según lo establecido, en los presentes estatutos. El Representante Legal ejercerá las funciones propias de su cargo para obligar a la Sociedad en todos los actos comprendidos en el objeto social y en desarrollo, del mismo, en especial las siguientes: Representar legalmente

a la Sociedad judicial y extrajudicialmente ante el Accionista, terceros y toda clase de autoridades judiciales y administrativas. Ejecutar y hacer cumplir los acuerdos y resoluciones de la Asamblea General de Accionistas y de la Junta Directiva. Celebrar y ejecutar todos los actos y contratos necesarios para el desarrollo, del objeto social, hasta una cuantía equivalente a un millón de dólares de los Estados Unidos de América (USD 1.000.000). Para la celebración de actos y contratos que se refieran a una mayor cuantía se requerirá autorización previa de la Junta Directiva o de la Asamblea General de Accionistas de acuerdo con la naturaleza del acto o contrato, salvo aquellos contratos que obedezcan a la gestión de categorías centralizadas de contratación de bienes y servicios del Grupo ISA. El Representante Legal podrá delegar, conforme al Acuerdo de Contratación que expida la Junta Directiva, la celebración de contratos, así como también, delegar la ordenación de gastos y autorización de pagos en otros empleados de la Sociedad y en empleados de otras empresas del Grupo ISA, caso en el cual, la Sociedad verificará que las empresas a las cuales se encuentran vinculados dichos empleados, hayan adoptado todas las medidas necesarias para llevar a cabo tales obligaciones. Citar a la Junta Directiva a reuniones ordinarias o extraordinarias cuando lo considere necesario o conveniente, mantenerla adecuada y oportunamente informada sobre la marcha de los negocios sociales, someter a su consideración los balances de prueba y los demás estados financieros destinados a la administración, presentarle el informe anual sobre la forma como haya llevado a cabo su gestión y las medidas cuya adopción recomiende, así como suministrarle los informes que este órgano le solicite en relación con la sociedad y sus actividades. Citar a la Asamblea General de Accionistas a reuniones ordinarias y extraordinarias y presentar a la misma, en reunión ordinaria, el balance del respectivo período, el informe anual sobre la forma como haya llevado a cabo su gestión y las medidas cuya adopción recomiende, junto con los informes especiales exigidos por la Ley, previo el estudio, consideraciones y aprobación de la Junta Directiva. Los informes incluirán la descripción de los principales riesgos relacionados con la actividad de la Sociedad, de conformidad con las normas vigentes. Dirigir las relaciones laborales, con facultad de delegar funciones en la materia, nombrar y remover a todo el personal de la Sociedad y fijarles sus correspondientes salarios de acuerdo con la política de compensación definida por la Junta Directiva. Constituir los apoderados especiales que considere necesarios para representar a la Sociedad. Adelantar la gestión comercial y financiera necesaria para el desarrollo del objeto social de la sociedad. Elaborar y presentar para la aprobación de la Junta Directiva los siguientes documentos: -El plan de Responsabilidad Ambiental y Social aplicable a la ejecución del Proyecto durante todo el plazo del Contrato, de acuerdo con el Global Reporting Initiative (<https://www.globalreporting.org>) de conformidad con el subnumeral (ii) de la viñeta (aa) del numeral 4.2 de la parte general del Contrato de Concesión. -El Plan de Contingencia y Emergencia de acuerdo con el subnumeral (iii) de la viñeta (aa) del numeral 4.2 de la parte general del Contrato de Concesión. - El plan preventivo de Lavado de Activos y/o Financiación del Terrorismo y/o Corrupción, de conformidad con el subnumeral (iv) de la viñeta (aa) del numeral 4.2 de la parte general del Contrato de Concesión. - Cumplir, hacer cumplir y difundir adecuadamente el Manual de Buen Gobierno Corporativo, el Código de ética y Conducta y el Programa Empresarial de ética y Conducta y el Programa Empresarial de Ética y Compliance del Grupo ISA. -Revelar posibles conflictos de interés, cumplir y hacer cumplir el procedimiento para gestión de conflictos de interés de los administradores de la Sociedad y los lineamientos en materia de conflictos, de interés establecidos, en el Grupo ISA. -Elaborar y someter a la Junta Directiva y/o Asamblea General de Accionistas, según corresponda, el proyecto de presupuesto de obra, el proyecto de Plan de Negocios con el respectivo Presupuesto Anual, el proyecto de informe de gestión y el proyecto de estados financieros. -Presentar a la Junta Directiva un informe mensual sobre (a) el avance en diseños, estudios, gestión predial, gestión social, gestión

ambiental, gestión de redes, avance en construcciones y cumplimiento de indicadores contractuales, potenciales modificaciones al Contrato de Concesión, entre otros, para permitir al órgano competente la revisión del avance de la ejecución contractual; y (b) litigios y controversias judiciales o en estado prejudicial, incluyendo estado de reclamaciones ante aseguradoras. Así mismo, presentar un informe trimestral sobre el estado de los contratos de seguro celebrados de acuerdo con el Contrato de Concesión; -Comunicar a la Junta Directiva en tiempo, oportuno y de forma integral información relativas a eventos financieros extraordinarios de la empresa, tales como: la necesidad de una nueva inversión, una pérdida repentina, indemnizaciones, gastos de litigios, la necesidad de una destinación de fondos o la necesidad de disponer de reservas legales o voluntarias. -Rendir cuentas comprobadas de su gestión, cuando se lo exijan la Asamblea General de Accionistas o, la Junta Directiva, al final de cada año y cuando se retire de su cargo. - Administrar, según instrucciones, recibidas de la Junta Directiva, los fondos de la sociedad, cuidar de su recaudo e inversión y adoptar las medidas necesarias para la debida conservación de los bienes, sociales. -Llevar o hacer llevar los libros de la Junta Directiva, el de Registro de Accionistas y los demás que disponga la ley o la Junta Directiva, -Velar porque la información que deba divulgar la Sociedad, se realice de manera oportuna, completa y veraz. -Ejercer las demás funciones que le delegue la ley, la Asamblea General de Accionistas y la Junta Directiva. Funciones de la Junta Directiva. Autorizar al Representante Legal la celebración de actos, inversiones y contratos que superen un monto equivalente a un millón; de dólares de los Estados Unidos de América (USD 1.000.000), salvo aquellos contratos que obedezcan a la gestión de categorías centralizadas de contratación de bienes y servicios, del Grupo ISA. Estas autorizaciones, podrán otorgarse de manera individual para cada caso o de manera general para cierto tipo de negocios. Será prohibido el fraccionamiento de actos o contratos. Autorizar el otorgamiento de poderes generales a terceros por parte del Representante Legal de la Sociedad.

NOMBRAMIENTO(S) REPRESENTACIÓN LEGAL

Nombramiento realizado mediante Acta número 78 del 23/10/2020, correspondiente a la Junta Directiva en Bogotá, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 09/02/2021 bajo el número 395.300 del libro IX.

Cargo/Nombre	Identificación
Gerente	
Gnecco Roldan Francisco	CC 79156523
3º Suplente del Gerente	
Hurtado Perez Marisol	CC 66829476

Nombramiento realizado mediante Acta número 85 del 20/04/2021, correspondiente a la Junta Directiva en Barranquilla, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 27/08/2021 bajo el número 408.739 del libro IX.

Cargo/Nombre	Identificación
1º Suplente del Gerente	
Ortega Cortes Francisco Jose	CC 8570786

Nombramiento realizado mediante Acta del 20/04/2022, correspondiente a la Junta Directiva en Reunión No presencial, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 15/07/2022 bajo el número 429.521 del libro IX.

Cargo/Nombre	Identificación
--------------	----------------



Cámara de Comercio de Barranquilla
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O
DE INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.**

Fecha de expedición: 01/12/2022 - 08:40:49

Recibo No. 9823489, Valor: 6,500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: QU4D1ABEFF

2º Suplente del Gerente
Wilches Acero Luis Alejandro

CC 80426624

JUNTA DIRECTIVA

NOMBRAMIENTO(S) JUNTA DIRECTIVA

Nombramiento realizado mediante Acta número 45 del 23/03/2022, correspondiente a la Asamblea de Accionistas en Barranquilla, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 16/08/2022 bajo el número 431.174 del libro IX:

Nombre	Identificación
Miembro principal de JUNTA DIRECTIVA Natalia Abello Vives	CC 32.719.466
Miembro principal de JUNTA DIRECTIVA Ricardo Plata Cepeda	CC 19.086.795
Miembro principal de JUNTA DIRECTIVA Juan Ricardo Noero Arango	CC 79.407.752
Miembro principal de JUNTA DIRECTIVA Eduardo Marcelo Larrabe Lucero	PA P14315412
Miembro principal de JUNTA DIRECTIVA Contreras Herrera Andres Eduardo	PA P109130786
Miembro principal de JUNTA DIRECTIVA Daniel Isaza Bonnet	CC 79.946.910

Nombramiento realizado mediante Acta número 46 del 18/07/2022, correspondiente a la Asamblea de Accionistas en Barranquilla, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 16/08/2022 bajo el número 431.175 del libro IX:

Nombre	Identificación
Miembro principal de JUNTA DIRECTIVA Abuchar Aleman Sonia Margarita	CC 50.897.172

REVISORÍA FISCAL

Nombramiento realizado mediante Acta número 45 del 23/03/2022, correspondiente a la Asamblea de Accionistas en Barranquilla, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 22/04/2022 bajo el número 424.642 del libro IX:



Cámara de Comercio de Barranquilla
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O
DE INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.**

Fecha de expedición: 01/12/2022 - 08:40:49

Recibo No. 9823489, Valor: 6,500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: QU4D1ABEFF

Cargo/Nombre	Identificación
Revisor Fiscal Principal	
ERNST & YOUNG AUDIT S.A.S.	NI 860008890

Nombramiento realizado mediante Documento Privado del 08/04/2022, otorgado en Barranquilla, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 22/04/2022 bajo el número 424.643 del libro IX:

Cargo/Nombre	Identificación
Designado: Revisor Fiscal Principal	
Diaz Cardona Melissa Andrea	CC 1047485899
Designado: Revisor Fiscal Suplente	
Lopez Charris Darwin Rafael	CC 1042421747

REFORMAS DE ESTATUTOS

La sociedad ha sido reformada por los siguientes documentos:

Documento	Número	Fecha	Origen	Insc.	Fecha	Libro
Acta	19	12/05/2010	Asamblea de Accionista	395.300	09/02/2021	IX
Acta	4	15/12/2014	Asamblea de Accionista	395.300	09/02/2021	IX
Acta	5	30/01/2015	Asamblea de Accionista	395.300	09/02/2021	IX
Acta	6	20/02/2015	Asamblea de Accionista	395.300	09/02/2021	IX
Acta	8	27/03/2015	Asamblea de Accionista	395.300	09/02/2021	IX
Acta	18	27/04/2016	Asamblea de Accionista	395.300	09/02/2021	IX
Acta	23	30/09/2016	Asamblea de Accionista	395.300	09/02/2021	IX
Acta	28	21/03/2018	Asamblea de Accionista	395.300	09/02/2021	IX
Documento	41	19/08/2020	Asamblea de Accionista	395.300	09/02/2021	IX
Acta	41	19/08/2020	Asamblea de Accionista	395.300	09/02/2021	IX
Acta	42	23/10/2020	Asamblea de Accionista	395.300	09/02/2021	IX

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos.

Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Barranquilla, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

SITUACIÓN(ES) DE CONTROL / GRUPO EMPRESARIAL



Cámara de Comercio de Barranquilla
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O
DE INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.**

Fecha de expedición: 01/12/2022 - 08:40:49

Recibo No. 9823489, Valor: 6,500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: QU4D1ABEFF

Que por Documento Privado del 13/11/2020, otorgado en Bogota inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 09/02/2021 bajo el número 395.300 del libro IX, consta que la sociedad:

CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S.

Es CONTROLADA por.:

INTERCONEXION ELECTRICA S.A. E.S.P.

Domicilio: Medellín

Fecha de configuración: 22 de Octubre de 2020

Que por Documento Privado del 18/11/2021, otorgado en Bogota inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 19/11/2021 bajo el número 413.119 del libro IX, consta que la sociedad:

CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S.

Es CONTROLADA por.:

ECOPETROL S.A.

Domicilio: Bogotá

Fecha de configuración: 04 de Octubre de 2021

Que por Providencia Judicial del 23/03/2022, otorgado en Bogota inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 25/03/2022 bajo el número 420.621 del libro IX, consta que la sociedad:

CONCESION COSTERA CARTAGENA BARRANQUILLA S.A.S.

Está vinculada a un grupo empresarial, cuyo controlante es:

ECOPETROL S.A.

Domicilio: Bogotá

Fecha de configuración: 09 de Febrero de 2022

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad Principal Código CIIU: 4210

Actividad Secundaria Código CIIU: 7112

Que de acuerdo con nuestras inscripciones, los bienes sujetos a registro mercantil relacionados en el presente certificado, se encuentran libres de embargos.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del decreto 1074 de 2015 y la Resolución N. 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es GRAN EMPRESA- RSS

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria: 337.966.071.397,00

Actividad económica por la cual percibió mayores ingresos por actividad ordinaria en el periodo Código CIIU: 4210



Cámara de Comercio de Barranquilla
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O
DE INSCRIPCION DE DOCUMENTOS.**

Fecha de expedición: 01/12/2022 - 08:40:49

Recibo No. 9823489, Valor: 6,500

CODIGO DE VERIFICACIÓN: QU4D1ABEFF

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad hasta la fecha y hora de su expedición.

En la Cámara de Comercio de Barranquilla no aparecen inscripciones posteriores a las anteriormente mencionadas, de documentos referentes a reformas, o nombramiento de representantes legales, administradores o revisores fiscales, que modifiquen total o parcialmente el contenido.

ALAN ERICK HERNANDEZ ALDANA

SMR ABOGADOS S.A.S.

NIT. 900785869-6

Calle 72 No. 9 - 55 of 1002

PBX: 2128277

Bogotá, D. C.

Señor:

JUEZ ONCE (11) CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ D.C.

E.

S.

D.

REFERENCIA: Proceso DECLARATIVO de **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL** instaurado por ARSENIO ALEX ARZUZA IBAÑEZ, DANERIS MARIA FONSECA JIMÉNEZ, MARIA CAMILA CALDERÓN MARTÍNEZ, NEVIS ESTHER ARZUZA FONSECA, JUAN CARLOS ARZUZA FONSECA, KEINER ANTONIO ARZUZA FONSECA, MIKELL ANDRÉS ARZUZA ARROLLAVE en contra de GEOVANNI JESÚS BEDOYA TORRES, BANCOLOMBIA S.A., SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

Radicado: 11001310301120220018800

Carmen Helena Farías Gutiérrez, mayor de edad y vecina de la ciudad de Bogotá D.C , identificada con la cédula de ciudadanía número 52.145.340, obrando en nombre y representación de la sociedad **Bancolombia S.A** , Establecimiento Bancario Legalmente constituido con domicilio principal en la ciudad de Medellín, según certificado de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia que se anexa a la demanda , en calidad de representante legal judicial, manifiesto que confiero **PODER ESPECIAL, AMPLIO y SUFICIENTE**, a la Doctora **Sonia Patricia Martínez Rueda**, mayor de edad, domiciliada en la ciudad, identificada con cédula de ciudadanía número 51.837.703 expedida en Bogotá D.C, abogada con Tarjeta Profesional número 51.993 del Consejo Superior de la Judicatura, para que represente a Bancolombia S.A., en el proceso DECLARATIVO de RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL de TRAMITE VERBAL DE MAYOR CUANTÍA que en su contra se adelanta.

La apoderada queda ampliamente facultada para solicitar copia de la demanda y de sus anexos en la forma prevista en el artículo 91 del Código General del Proceso, debido a que la notificación se recibió mediante aviso judicial de manera física, además, recibir, desistir, transigir, sustituir, reasumir, presentar excepciones, recursos, incidentes, efectuar llamamientos en garantía, tachar de falso los documentos e iniciar incidentes de autenticidad y todas las facultades contenidas en el artículo 77 *ibídem*.

A efectos de dar cumplimiento a lo ordenado en el artículo 5° de la Ley 2213 de 2022, se indica que la dirección electrónica de **Bancolombia S.A.**, y su representante Legal **Carmen Helena Farías Gutiérrez** es notificacijudicial@bancolombia.com.co . La apoderada especial recibe notificación en las direcciones electrónicas notificacionessmr@gmail.com y/o juridico1@smrabogados.com , las cuales se encuentran debidamente registradas y actualizadas en el Registro Nacional de Abogados.

Atentamente,

Carmen Helena Farías Gutiérrez

C.C. 52.145.340

Representante legal de Bancolombia S.A

Acepto,



SONIA PATRÍCIA MARTÍNEZ RUEDA

C.C. 51.837.703 de Bogotá D.C.

T.P. No. 51. 993 del C.S. de la J.

Email: juridico1@smrabogados.com

Póder para contestar demanda Rad. Radicado: 11001310301120220018800 Proceso DECLARATIVO de RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL instaurado por ARSENIO ALEX ARZUZA IBAÑEZ, DANERIS MARIA FONSECA JIMÉNEZ, MARIA CAMILA CALDERÓN MARTÍNEZ, NEVIS ESTHE...

1 mensaje

Notificaciones Judiciales Bancolombia <notificacijudicial@bancolombia.com.co>17 de noviembre de 2022, 13:43

Para: "notificacionessmr@gmail.com" <notificacionessmr@gmail.com>, "juridico1@smrabogados.com" <juridico1@smrabogados.com>

Bogotá, 17 de noviembre de 2022

DOCTORA
SONIA PATRICIA MARTINEZ
CIUDAD

REFERENCIA: Proceso DECLARATIVO de RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL instaurado por ARSENIO ALEX ARZUZA IBAÑEZ, DANERIS MARIA FONSECA JIMÉNEZ, MARIA CAMILA CALDERÓN MARTÍNEZ, NEVIS ESTHER ARZUZA FONSECA, JUAN CARLOS ARZUZA FONSECA, KEINER ANTONIO ARZUZA FONSECA, MIKELL ANDRÉS ARZUZA ARROLLAVE en contra de GEOVANNI JESÚS BEDOYA TORRES, BANCOLOMBIA S.A., SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

Radicado: 11001310301120220018800



Adjunto a la presente remito poder especial conferido por Bancolombia S.A. con el fin de que ejerza la defensa judicial dentro del proceso de la referencia, se adjunta certificado de existencia y representación legal de Bancolombia S.A. expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia.

Lo anterior de conformidad con el artículo 6 de la ley 2213 de 2022



Carmen Helena Farías Gutierrez
Representante Legal Judicial

2 archivos adjuntos

-  **Modificado Poder proceso responsabilidad civil extracontractual Exp 2022-188 J 11 Civil Circuito Bogotá (1).pdf**
145K
-  **SUPER-NOVIEMBRE.pdf**
70K

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 1130902067667910

Generado el 01 de noviembre de 2022 a las 10:13:43

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

EL SECRETARIO GENERAL

En ejercicio de las facultades y, en especial, de la prevista en el artículo 11.2.1.4.59 numeral 10 del decreto 2555 de 2010, modificado por el artículo 3 del decreto 1848 de 2016.

CERTIFICA

RAZÓN SOCIAL: BANCOLOMBIA S.A. podrá girar también con la denominación social Banco de Colombia S.A., pudiendo identificar sus establecimientos de comercio, productos y servicios, con el nombre comercial de BANCOLOMBIA

NIT: 890903938-8

NATURALEZA JURÍDICA: Sociedad Comercial Anónima De Carácter Privado. Entidad sometida al control y vigilancia por parte de la Superintendencia Financiera de Colombia.

CONSTITUCIÓN Y REFORMAS: Escritura Pública No 388 del 24 de enero de 1945 de la Notaría 1 de MEDELLIN (ANTIOQUIA). Acta de Organización del 19 de septiembre de 1944, aprobada por la Superintendencia Bancaria el 9 de diciembre del mismo año, bajo la denominación BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO

Escritura Pública No 527 del 02 de marzo de 1995 de la Notaría 25 de MEDELLIN (ANTIOQUIA). Se protocoliza el cambio de razón social por "BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO S.A.", quien podrá utilizar la sigla "BIC S.A."

Escritura Pública No 633 del 03 de abril de 1998 de la Notaría 14 de MEDELLIN (ANTIOQUIA). modifica su razón social a BANCOLOMBIA S.A., también podrá girar bajo la razón social BANCO DE COLOMBIA S.A. Se protocoliza el acuerdo de fusión por el cual el BANCO INDUSTRIAL COLOMBIANO S.A. absorbe al BANCO DE COLOMBIA S.A. (razón social para el año 1997), quedando este último disuelto sin liquidarse (oficio S.B. 97052104 del 18-02-1998) Así mismo, se modifica su denominación social por la de BANCOLOMBIA S.A. Además, también podrá girar bajo la razón social de BANCO DE COLOMBIA S.A.

Resolución S.B. No 0300 del 11 de marzo de 2002 la Superintendencia Bancaria aprobó la cesión parcial de los activos y pasivos de la CORPORACIÓN FINANCIERA DEL NORTE S.A. COFINORTE S. A. a BANCOLOMBIA S.A., BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. y BANCO DAVIVIENDA S.A.

Escritura Pública No 3280 del 24 de junio de 2005 de la Notaría 29 de MEDELLIN (ANTIOQUIA). BANCOLOMBIA S.A. podrá girar también con la denominación social Banco de Colombia S.A., pudiendo identificar sus establecimientos de comercio, productos y servicios, con el nombre comercial de BANCOLOMBIA

Resolución S.B. No 1050 del 19 de julio de 2005 La Superintendencia Bancaria no objeta la fusión de los bancos Bancolombia S.A. y Conavi Banco Comercial y de Ahorros S.A. y de la Corporación Financiera Nacional y Suramericana S.A. Corfinsura (escindida), en la cual actuará como absorbente Bancolombia S.A.

Escritura Pública No 3974 del 30 de julio de 2005 de la Notaría 29 de MEDELLIN (ANTIOQUIA). se protocoliza la fusión en virtud de la cual la sociedad BANCOLOMBIA entidad absorbente, absorbe a las sociedades CONAVI BANCO COMERCIAL Y DE AHORROS S.A. y CORPORACIÓN FINANCIERA NACIONAL Y SURAMERICANA S.A. quedando estas últimas disueltas sin liquidarse.

Resolución S.F.C. No 0419 del 25 de febrero de 2010 La Superintendencia Financiera autoriza la cesión parcial de activos, pasivos y contratos por parte de la Compañía de Financiamiento Sufinanciamiento S.A. (cedente) a favor de Bancolombia S.A. (Cesionario)



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 1130902067667910

Generado el 01 de noviembre de 2022 a las 10:13:43

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

Resolución S.F.C. No 1796 del 06 de noviembre de 2012, la Superintendencia Financiera de Colombia autoriza la cesión de posiciones contractuales en operaciones de compra y venta de valores, simultáneas y repo que tengan por objeto títulos TES clase B y TES denominados en UVR por parte de la sociedad comisionistas de bolsa INTERBOLSA S.A. a BANCOLOMBIA S.A.

Resolución S.F.C. No 1464 del 26 de agosto de 2014 la Superintendencia Financiera autoriza la cesión total de los activos, pasivos y contratos de FACTORING BANCOLOMBIA S.A. COMPANHIA DE FINANCIAMIENTO como cedente a favor de BANCOLOMBIA S.A., como cesionaria.

Resolución S.F.C. No 1171 del 16 de septiembre de 2016 La Superintendencia Financiera de Colombia no objeta la fusión por absorción de Leasing Bancolombia por parte de Bancolombia, protocolizada mediante escritura pública 1124 del 30 de septiembre de 2016 Notaría 14 de Medellín

AUTORIZACIÓN DE FUNCIONAMIENTO: Resolución S.B. 3140 del 24 de septiembre de 2003

REPRESENTACIÓN LEGAL: El Gobierno y la administración directa del Banco estarán a cargo de un funcionario denominado Presidente, el cual es de libre nombramiento y remoción por la Junta Directiva. ARTICULO 65 Reemplazo del Presidente: En sus faltas temporales o accidentales, el Presidente del Banco será reemplazado por su suplente, si la Junta Directiva lo designa. A falta de suplente, por el vicepresidente que indique la propia Junta. En caso de falta absoluta, entendiéndose por tal la muerte, la renuncia aceptada o la remoción, la Junta Directiva deberá designar un nuevo Presidente; mientras se hace el nombramiento, la Presidencia del Banco será ejercida de la manera indicada en el inciso anterior. ARTICULO 67 FUNCIONES DEL PRESIDENTE: Son funciones del Presidente, las cuales ejercerá directamente o por medio de sus delegados, las siguientes: 1.) Ejecutar los decretos y resoluciones de la Asamblea General de Accionistas y de la Junta Directiva. 2.) Crear los cargos, comités, dependencias y empleos que juzgue necesario para la buena marcha del Banco, fijarles sus funciones y suprimirlos o fusionarlos. 3.) Crear y suprimir, previo los requisitos legales, las sucursales y agencias en el territorio colombiano, necesarias para el desarrollo del objeto social. 4) Nombrar, remover y aceptar las renunciaciones a los empleados del Banco, lo mismo que fijar sus salarios y emolumentos, excepto aquellos cuyo nombramiento y remoción correspondan a la Asamblea General de Accionistas, a la Junta Directiva o al Revisor Fiscal. Todo lo anterior, lo podrá ejecutar directamente o a través de sus delegados. El presidente tendrá la responsabilidad de evaluar la gestión de los ejecutivos que le estén directamente subordinados. 5.) Resolver sobre las faltas, excusas y licencias de los empleados del Banco, directamente o a través de sus delegados. 6.) Ordenar todo lo concerniente al reconocimiento y pago de prestaciones sociales, de acuerdo con la ley y las disposiciones de la Junta Directiva. 7.) Adoptar las decisiones relacionadas con la contabilización de depreciaciones, establecimiento de apropiaciones o provisiones y demás cargos o partidas necesarias, para atender al deprecio, desvalorización y garantía del patrimonio social; método para la valuación de los inventarios y demás normas para la elaboración y presentación del inventario y el balance general, y del estado de pérdidas y ganancias, de acuerdo con las leyes, con las normas de contabilidad establecidas y las disposiciones de la Junta Directiva. 8.) Cuidar de la recaudación e inversión de los fondos del Banco y de que todos los valores pertenecientes a él y los que se reciban en custodia o depósitos se mantengan con la debida seguridad. 9.) Dirigir la colocación de acciones y bonos que emite el Banco. 10.) Convocar a la Asamblea General de Accionistas y a la Junta Directiva a reuniones extraordinarias. 11.) Presentar en la reunión ordinaria de la Asamblea General, un informe escrito sobre la forma como hubiere llevado a cabo su gestión con inclusión de las medidas cuya adopción recomiende a la Asamblea y presentar a ésta, conjuntamente con la Junta Directiva, el balance general, el detalle completo del estado de resultados y los demás anexos y documentos que la ley exija. Los Estados Financieros serán certificados de conformidad con la ley. Este informe contendrá, entre otros, una descripción de los riesgos inherentes a las actividades relacionadas con el Banco, y los demás aspectos relativos a la operación bancaria que sean materiales, de acuerdo con las normas vigentes. 12.) Representar al Banco ante las compañías, corporaciones y comunidades en que ésta tenga interés. 13.) Visitar la dependencia del Banco cuando lo estime conveniente. 14.) Cumplir las funciones que, en virtud de delegación de la Asamblea General o de la Junta Directiva, le sean confiadas. 15.) Dictar el reglamento general del Banco y de sus Sucursales y Agencias.



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 1130902067667910

Generado el 01 de noviembre de 2022 a las 10:13:43

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

16.) Delegar en los comités o en los funcionarios que estime oportuno y para casos concretos, alguna o algunas de sus funciones, siempre que no sean de las que se ha reservado expresamente o de aquellas cuya delegación esté prohibida por la ley. 17.) El presidente podrá presentar proposiciones a la Asamblea General de Accionistas en todos aquellos aspectos que considere necesarios para la buena marcha de la institución. 18.) Las demás que le corresponden de acuerdo con la Ley, los estatutos o por la naturaleza del cargo Cumplir, hacer cumplir y difundir adecuadamente el Código de Buen Gobierno de la sociedad. 17.) Suministrar al mercado información oportuna, completa y veraz sobre los estados financieros y sobre el comportamiento empresarial y administrativo. 18.) Las demás que le correspondan de acuerdo con la ley, los estatutos o por la naturaleza del cargo. ARTICULO 68 Representación Legal: Para los asuntos concernientes a la Sociedad, la representación legal del Banco, en juicio y extrajudicialmente, corresponderá al Presidente y a los Vicepresidentes, quienes podrán actuar en forma conjunta o separada. Dichos representantes tienen facultades para celebrar o ejecutar, sin otras limitaciones que las establecidas en estos estatutos en cuanto se trate de operaciones que deban ser previamente autorizadas por la Junta Directiva o por la Asamblea General de Accionistas, todos los actos o contratos comprendidos dentro del objeto social o que tengan carácter simplemente preparatorio, accesorio o complementario para la realización de los fines que persigue el Banco, y los que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento del mismo. En especial pueden transigir, conciliar, arbitrar y comprometer los negocios sociales, celebrar convenciones, contratos, arreglos y acuerdos; promover o coadyuvar acciones judiciales, administrativas o contencioso administrativas en que el Banco tenga interés o deba intervenir, e interponer todos los recursos que sean procedentes conforme a la Ley; desistir de las acciones o recursos que interponga; novar obligaciones o créditos; dar o recibir bienes en pago; constituir apoderados judiciales o extrajudiciales; delegarles facultades, revocar mandatos y sustituciones y ejecutar los demás actos que aseguren el cumplimiento del objeto social del Banco. En caso de falta absoluta o temporal del Presidente y los Vicepresidentes, tendrán la representación legal del Banco los miembros de la Junta Directiva en el orden de su designación, con excepción del director que tenga la calidad de Presidente de la Junta. PARAGRAFO PRIMERO: Dentro de las respectivas regiones y zonas, y para todos los negocios que se celebren en relación con las mismas, también tendrán la representación legal del Banco los Vicepresidentes Regionales y los Gerentes de Zona, estos últimos, respecto de la Zona a su cargo. Además, los Gerentes de las sucursales en cuanto a los asuntos vinculados a la respectiva oficina. PARAGRAFO SEGUNDO: Los Directores de las áreas jurídicas de BANCOLOMBIA tendrán la calidad de representantes legales del Banco. Los demás abogados que la Junta Directiva designe para el efecto, tendrán la representación legal exclusivamente para los asuntos y trámites que se surtan ante las autoridades administrativas, incluyendo la Superintendencia Financiera, y de la rama jurisdiccional del poder público. (Escritura Pública 6.290 del 27 de noviembre de 2015 Notaria 25 de Medellín)

Que figuran posesionados y en consecuencia, ejercen la representación legal de la entidad, las siguientes personas:

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Juan Carlos Mora Uribe Fecha de inicio del cargo: 01/05/2016	CC - 70563173	Presidente
Mauricio Botero Wolff Fecha de inicio del cargo: 08/08/2018	CC - 71788617	Vicepresidente de Servicios Administrativos y Seguridad
José Humberto Acosta Martín Fecha de inicio del cargo: 06/06/2012	CC - 19490041	Vicepresidente Financiero
Rodrigo Prieto Uribe Fecha de inicio del cargo: 25/11/2011	CC - 71739276	Vicepresidente de Riesgos
Claudia Patricia Echavarría Uribe Fecha de inicio del cargo: 13/02/2020	CC - 32141800	Vicepresidente Jurídico y Secretario General
Esteban Gaviria Vásquez Fecha de inicio del cargo: 31/05/2019	CC - 98553980	Vicepresidente de Banca Corporativa
Adriana Carolina Arismendi Vizquel Fecha de inicio del cargo: 23/05/2019	CE - 416522	Vicepresidente de Mercadeo



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 1130902067667910

Generado el 01 de noviembre de 2022 a las 10:13:43

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Laura Fernanda Quiroga Rodríguez Fecha de inicio del cargo: 03/09/2021	CC - 1032471113	Representante Legal Judicial
Daniela Rueda De Los Ríos Fecha de inicio del cargo: 03/09/2021	CC - 1152455396	Representante Legal Judicial
Jessica Marcela Rengifo Guerrero Fecha de inicio del cargo: 27/01/2022	CC - 1107048218	Representante Legal Judicial
José Libardo Cruz Bermeo Fecha de inicio del cargo: 10/06/2022	CC - 71387502	Representante Legal Judicial
Lina María Casadiego Díaz Fecha de inicio del cargo: 09/09/2022	CC - 1091669818	Representante Legal Judicial
María Adelaida Posada Posada Fecha de inicio del cargo: 26/08/2005	CC - 42775528	Representante Legal Judicial
Carmen Helena Farías Gutiérrez Fecha de inicio del cargo: 15/09/2005	CC - 52145340	Representante Legal Judicial
Diana Cristina Carmona Valencia Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005	CC - 43581923	Representante Legal Judicial
Nancy Hoyos Aristizabal Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005	CC - 43751805	Representante Legal Judicial
Claudia Celmira Quintero Tabares Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005	CC - 52040173	Representante Legal Judicial
María Fernanda Durán Cardona Fecha de inicio del cargo: 01/12/2005	CC - 66862097	Representante Legal Judicial
César Augusto Hurtado Gil Fecha de inicio del cargo: 15/05/2006	CC - 98555098	Representante Legal Judicial
Jorge Alberto Pachón Suárez Fecha de inicio del cargo: 17/08/2006	CC - 79433590	Representante Legal Judicial
Néstor Renne Pinzón Pinzón Fecha de inicio del cargo: 17/08/2006	CC - 79691062	Representante Legal Judicial
Margarita Silvana Pájaro Vargas Fecha de inicio del cargo: 12/06/2009	CC - 22462701	Representante Legal Judicial
Sergio Gutiérrez Yepes Fecha de inicio del cargo: 23/09/2009	CC - 8163100	Representante Legal Judicial
Juan Carlos Candil Hernández Fecha de inicio del cargo: 24/03/2010	CC - 72276809	Representante Legal Judicial
Sandra Patricia Oñate Díaz Fecha de inicio del cargo: 18/05/2010	CC - 22519406	Representante Legal Judicial
Diana Alejandra Herrera Hincapié Fecha de inicio del cargo: 07/04/2011	CC - 44007268	Representante Legal Judicial
Alejandro Bravo Martínez Fecha de inicio del cargo: 07/04/2011	CC - 94062843	Representante Legal Judicial
Karen Tatiana Mejía Guardias Fecha de inicio del cargo: 25/05/2011	CC - 57461965	Representante Legal Judicial
Gonzalo Mario Vásquez Alfaro Fecha de inicio del cargo: 13/07/2011	CC - 72290576	Representante Legal Judicial



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 1130902067667910

Generado el 01 de noviembre de 2022 a las 10:13:43

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Andrea Marcela Zúñiga Muñoz Fecha de inicio del cargo: 21/09/2011	CC - 52339125	Representante Legal Judicial
Luz Maria Arbelaez Moreno Fecha de inicio del cargo: 21/06/2012	CC - 33816318	Representante Legal Judicial
Isabel Cristina Ospina Sierra Fecha de inicio del cargo: 11/10/2012	CC - 39175779	Representante Legal Judicial
Martha María Lotero Acevedo Fecha de inicio del cargo: 11/10/2012	CC - 43583186	Representante Legal Judicial
Juan David Gaviria Ayora Fecha de inicio del cargo: 19/12/2013	CC - 1130679175	Representante Legal Judicial
Maria Helena Garzón Campo Fecha de inicio del cargo: 19/12/2013	CC - 66821735	Representante Legal Judicial
Ericson David Hernández Rueda Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014	CC - 1140818438	Representante Legal Judicial
Doris Adriana Prieto Rodríguez Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014	CC - 20369716	Representante Legal Judicial
Nancy Patricia Sánchez Sona Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014	CC - 52020260	Representante Legal Judicial
Ruth Stella Duarte Romero Fecha de inicio del cargo: 27/02/2014	CC - 53101290	Representante Legal Judicial
Monica Yamile Díaz Manrique Fecha de inicio del cargo: 26/08/2014	CC - 53038140	Representante Legal Judicial
Noel Ardila Espitia Fecha de inicio del cargo: 28/04/2015	CC - 79302385	Representante Legal Judicial
Jessica Armenta García Fecha de inicio del cargo: 23/06/2015	CC - 1032390777	Representante Legal Judicial
Andres Felipe Fetiva Rios Fecha de inicio del cargo: 23/06/2015	CC - 79972909	Representante Legal Judicial
Cristina Rúa Ortega Fecha de inicio del cargo: 25/02/2016	CC - 1128428121	Representante Legal Judicial
Sandra Milena Orjuela Velásquez Fecha de inicio del cargo: 25/02/2016	CC - 52430144	Representante Legal Judicial
Diego Alejandro Uessler Mora Fecha de inicio del cargo: 02/11/2016	CC - 1013598420	Representante Legal Judicial
Luis Miguel Aldana Duque Fecha de inicio del cargo: 02/11/2016	CC - 80101002	Representante Legal Judicial
Carolina Machado Ospina Fecha de inicio del cargo: 03/10/2017	CC - 1036600785	Representante Legal Judicial
Jairo Hernán Carvajal Saldarriaga Fecha de inicio del cargo: 08/03/2018	CC - 71386826	Representante Legal Judicial
Manuel Felipe Velandia Pantoja Fecha de inicio del cargo: 08/03/2018	CC - 80871944	Representante Legal Judicial
Viviana Sirley Monsalve Cervantes Fecha de inicio del cargo: 03/07/2018	CC - 32240120	Representante Legal Judicial



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 1130902067667910

Generado el 01 de noviembre de 2022 a las 10:13:43

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Darío Alberto Gómez Galindo Fecha de inicio del cargo: 03/07/2018	CC - 79786323	Representante Legal Judicial
Juan Esteban Saldarriaga Tamayo Fecha de inicio del cargo: 06/08/2018	CC - 71260831	Representante Legal Judicial
Juan Manuel Franco Iriarte Fecha de inicio del cargo: 05/10/2018	CC - 1140847694	Representante Legal Judicial
Diana Marcela Páez Lozano Fecha de inicio del cargo: 05/10/2018	CC - 43601262	Representante Legal Judicial
Yohanna Paola Navas Méndez Fecha de inicio del cargo: 27/02/2019	CC - 60391528	Representante Legal Judicial
Viviana Posada Vergara Fecha de inicio del cargo: 30/10/2019	CC - 1017201145	Representante Legal Judicial
Jennifer Andrea García Giraldo Fecha de inicio del cargo: 30/10/2019	CC - 1037577944	Representante Legal Judicial
Laura Tatiana Lozano Vásquez Fecha de inicio del cargo: 30/10/2019	CC - 1110560160	Representante Legal Judicial
Sergio Andrés Barón Méndez Fecha de inicio del cargo: 30/10/2019	CC - 79954939	Representante Legal Judicial
Milton Jair Castellanos Rincón Fecha de inicio del cargo: 30/10/2019	CC - 80492059	Representante Legal Judicial
Laura Hoyos Isaza Fecha de inicio del cargo: 26/12/2019	CC - 1037616570	Representante Legal Judicial
Laura Restrepo Bustamante Fecha de inicio del cargo: 13/03/2020	CC - 1017165425	Representante Legal Judicial
Juan Sebastian Holguin Velásquez Fecha de inicio del cargo: 04/06/2020	CC - 1144091143	Representante Legal Judicial
Paola Andrea León Avendaño Fecha de inicio del cargo: 09/04/2021	CC - 1032434015	Representante Legal Judicial
Laura García Posada Fecha de inicio del cargo: 07/07/2021	CC - 1214715728	Representante Legal Judicial
Jorge Humberto Ospina Lara Fecha de inicio del cargo: 06/08/2015	CC - 15426697	Vicepresidente Tecnología (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2022091202-000 del día 2 de mayo de 2022, que con documento del 18 de marzo de 2022 renunció al cargo de Vicepresidente Tecnología y fue aceptada por la Junta Directiva Acta No. 2992 del 18 de marzo de 2022. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 1130902067667910

Generado el 01 de noviembre de 2022 a las 10:13:43

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Ricardo Mauricio Rosillo Rojas Fecha de inicio del cargo: 07/11/2019	CC - 80417151	Vicepresidente Corporativo
Enrique Ignacio González Bacci Fecha de inicio del cargo: 10/07/2015	CC - 8748965	Vicepresidente de Gestión de lo Humano
Mary Luz Pérez López Fecha de inicio del cargo: 08/10/2021	CC - 43618593	Gerente de Zona Sur
Sergio David Correa Díaz Fecha de inicio del cargo: 10/12/2021	CC - 71775243	Gerente de Zona Occidente
Germán Monroy Alarcón Fecha de inicio del cargo: 14/03/2019	CC - 79042821	Director Jurídico de Procesos (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2022068330-000 del día 30 de marzo de 2022, que con documento del 22 de febrero de 2022 renunció al cargo de Director Jurídico de Procesos y fue aceptada por la Junta Directiva Acta No. 2991 del 22 de febrero de 2022. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).
Andrés Puyo Mesa Fecha de inicio del cargo: 18/01/2013	CC - 98545111	Gerente de Zona Atlántico
Hernán Alonso Álzate Arias Fecha de inicio del cargo: 24/11/2011	CC - 71723947	Vicepresidente de Tesorería
Diofanor Bayona Ortiz Fecha de inicio del cargo: 06/07/2016	CC - 88143750	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Centro Zona 16 Bucaramanga
Jaime Alberto Villegas Gutiérrez Fecha de inicio del cargo: 11/11/2016	CC - 80407282	Vicepresidente de Servicios Corporativos



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 1130902067667910

Generado el 01 de noviembre de 2022 a las 10:13:43

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Juan Carlos Salazar Acosta Fecha de inicio del cargo: 27/03/2018	CC - 70566109	Gerente de Banca Personal y Pyme Región Antioquia Zona 1 Centro (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2022091210-000 del día 2 de mayo de 2022, que con documento del 18 de marzo de 2022 renunció al cargo de Gerente de Banca Personal y Pyme Región Antioquia Zona 1 Centro y fue aceptada por la Junta Directiva Acta No. 2992 del 18 de marzo de 2022. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).
Iván Alberto Marín De León Fecha de inicio del cargo: 14/08/2018	CC - 73107562	Vicepresidente Banca de Personas y Pymes Región Bogotá y Sabana
Liliana Galeano Muñoz Fecha de inicio del cargo: 02/03/2017	CC - 32608444	Vicepresidente Regional Banca de Personas y Pymes Región Centro
Martha Cecilia Vásquez Arango Fecha de inicio del cargo: 14/08/2018	CC - 22579932	Vicepresidente Regional Banca de Personas y Pymes Región Caribe
Edgar Augusto Pinzón Triana Fecha de inicio del cargo: 23/08/2016	CC - 93385435	Gerente de Zona Tolima Banca de Personas y Pymes Región Centro
Juan Pablo Barbosa Valderrama Fecha de inicio del cargo: 27/01/2022	CE - 79980292	Gerente de Zona Orinoquía y Amazonía
Carlos Alberto Chacón Vera Fecha de inicio del cargo: 13/06/2018	CC - 91263007	Gerente de Zona Santander Banca Personas y Pymes
Jorge Iván Otálvaro Tobón Fecha de inicio del cargo: 02/06/2016	CC - 98563336	Vicepresidente de Servicios para los Clientes
María Cristina Arrastia Uribe Fecha de inicio del cargo: 25/04/2019	CC - 42887911	Vicepresidente de Negocios
David Alejandro Botero López Fecha de inicio del cargo: 20/06/2019	CC - 71787021	Vicepresidente de Sufi
Alba Lucia Nieto Gallego Fecha de inicio del cargo: 14/09/2017	CC - 24367646	Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Bogotá y Sabana
Juan Miguel Ruíz De Villalba Flórez Fecha de inicio del cargo: 28/04/2016	CC - 71339001	Gerente Preferencial Antioquia Banca de Personas y Pymes



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 1130902067667910

Generado el 01 de noviembre de 2022 a las 10:13:43

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Isabel Cristina Gomez Briñez Fecha de inicio del cargo: 24/02/2022	CC - 52058358	Gerente de Zona Sierra Nevada Banca de Personas y Pymes Región Caribe
Felix Ramon Cardenas Solano Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013	CC - 12132728	Gerente de Zona Surcolombiana Banca de Personas y Pymes Región Centro
Farith Torcorama Lizcano Reyes Fecha de inicio del cargo: 20/12/2013	CC - 60348636	Gerente de Zona Norte de Santander Banca de Personas y Pymes Región Centro
Fernando Antero Bedoya Rivera Fecha de inicio del cargo: 23/01/2014	CC - 98557727	Gerente de Zona Suroeste y Chocó (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2022091200-000 del día 2 de mayo de 2022, que con documento del 18 de marzo de 2022 renunció al cargo de Gerente de Zona Suroeste y Chocó y fue aceptada por la Junta Directiva Acta No. 2992 del 18 de marzo de 2022. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).
Luz María Velásquez Zapata Fecha de inicio del cargo: 25/04/2019	CC - 43543420	Vicepresidente de Personas, Pymes y Empresas
Tatiana Paola López Cabrera Fecha de inicio del cargo: 06/08/2019	CC - 22786900	Gerente de Zona Cartagena Banca Personas y Pymes
Maria Antonieta Restrepo Hurtado Fecha de inicio del cargo: 13/08/2015	CC - 42888544	Gerente Zona Norte Banca Personas y Pymes Antioquia
Santiago López Betancur Fecha de inicio del cargo: 09/04/2021	CC - 8125238	Vicepresidente Banca de Personas y Pymes Región Antioquia
Juan Camilo Vélez Arango Fecha de inicio del cargo: 29/07/2021	CC - 71788574	Vicepresidente Regional de Personas y Pymes Región Sur
Lucas Ochoa Garcès Fecha de inicio del cargo: 11/05/2017	CC - 71686792	Vicepresidente de Riesgos Colombia



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 1130902067667910

Generado el 01 de noviembre de 2022 a las 10:13:43

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN****NOMBRE**María Teresa Díez Castaño
Fecha de inicio del cargo: 01/02/2017**IDENTIFICACIÓN**

CC - 66828920

CARGO

Vicepresidente de Auditoría Interna Colombia (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2020053116-000 del día 2 de abril de 2020, que con documento del 25 de febrero de 2020 renunció al cargo de Vicepresidente de Auditoría Interna Colombia y fue aceptada por la Junta Directiva en Acta No. 2959 del 25 de febrero de 2020. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).

Cipriano López González *
Fecha de inicio del cargo: 16/01/2020

CC - 71748388

Vicepresidente Corporativo de Innovación y Transformación Digital

Luz Adriana Ruiz Salazar
Fecha de inicio del cargo: 06/08/2019

CC - 41921868

Gerente de Zona Banca Personas y Pymes Cauca y Nariño

Alba Inés Arzayus Gómez
Fecha de inicio del cargo: 13/03/2020

CC - 31174889

Gerente de Zona Personas y Pymes Valle

Roberto Matuk Bertolotto
Fecha de inicio del cargo: 07/06/2017

CC - 80420669

Gerente de Zona Banca Personas y Pymes Región Bogotá Gerenciamiento Pyme Especializado 2 (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2019167711-001 del día 4 de diciembre de 2019, que con documento del 21 de octubre de 2019 renunció al cargo de Gerente de Zona Banca Personas y Pymes Región Bogotá Gerenciamiento Pyme Especializado 2 y fue aceptada por la Junta Directiva en Acta 2954 del 21 de octubre de 2019. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).

Alfredo Sanmiguel Jiménez
Fecha de inicio del cargo: 07/06/2017

CC - 79568413

Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona Centro



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 1130902067667910

Generado el 01 de noviembre de 2022 a las 10:13:43

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN

NOMBRE

Javier Humberto Alarcón Botero
Fecha de inicio del cargo: 14/06/2017

IDENTIFICACIÓN

CC - 8734296

CARGO

Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Gerenciamiento Especializado Pyme 1 (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2019167709-001 del día 4 de diciembre de 2019, que con documento del 21 de octubre de 2019 renunció al cargo de Gerente de Zona Banca Personas y Pymes Región Bogotá Gerenciamiento Especializado Pyme 1 y fue aceptada por la Junta Directiva en Acta 2954 del 21 de octubre de 2019. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).

Maria Elvira Ayure Acevedo
Fecha de inicio del cargo: 06/03/2019

CC - 51990398

Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona Oriente

Julián Gomez Herrera
Fecha de inicio del cargo: 31/05/2017

CC - 18592804

Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Eje Cafetero Sur

Ricardo Cantor Reyes
Fecha de inicio del cargo: 07/03/2019

CC - 79560408

Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona Norte

Juan Pablo Arango Zuluaga
Fecha de inicio del cargo: 19/07/2017

CC - 10033913

Gerente de Zona Eje Cafetero Norte

German Barbosa Diaz
Fecha de inicio del cargo: 01/08/2017

CC - 79489963

Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Boyacá y Casanare

Juan José Bonilla Londoño
Fecha de inicio del cargo: 10/08/2018

CC - 76318190

Gerente de Zona Banca de Personas y Pymes Región Bogotá Zona Occidente

Luis Ignacio Gomez Moncada
Fecha de inicio del cargo: 01/02/2018

CC - 98668588

Vicepresidente Banca Inmobiliaria y Constructor

Sandra Patricia Contreras Rangel
Fecha de inicio del cargo: 15/03/2018

CC - 27633467

Gerente Nacional de Conciliación con Clientes Empresas y Gobierno

Antonio Carlos Buelvas Pérez
Fecha de inicio del cargo: 13/06/2017

CC - 78753169

Gerente de -Zona Sinu y Sabana

Liliana Patricia Vasquez Uribe
Fecha de inicio del cargo: 25/04/2019

CC - 30313894

Vicepresidente de Desarrollo de Productos y Canales



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 1130902067667910

Generado el 01 de noviembre de 2022 a las 10:13:43

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Carlos Andrés Arango Botero Fecha de inicio del cargo: 31/05/2019	CC - 71774523	Vicepresidente de Leasing, Renta y Uso
Carolina Moreno Moreno Fecha de inicio del cargo: 31/05/2019	CC - 52380910	Gerente de Conciliación y Cobranza Zona Centro
Mauricio Andrés Siple Licona Fecha de inicio del cargo: 01/04/2022	CC - 73185645	Gerente de Conciliación y Cobranza Zona Sur
Santiago Lozano Bolívar Fecha de inicio del cargo: 04/06/2021	CC - 1037579506	Gerente de Conciliación y Cobranza Zona Antioquia
Olga Elena Osorio Gómez Fecha de inicio del cargo: 07/06/2019	CC - 32729094	Gerente de Conciliación y Cobranza Zona Caribe
Alexander Gutiérrez Abdallah Fecha de inicio del cargo: 04/06/2019	CC - 79946671	Gerente de Conciliación y Cobranza Zona Bogotá
Jorge Alberto Arango Espinosa Fecha de inicio del cargo: 20/06/2019	CC - 98547135	Vicepresidente de Gestión de Inversiones (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2022068307-000 del día 30 de marzo de 2022, que con documento del 22 de febrero de 2022 renunció al cargo de Vicepresidente de Gestión de Inversiones y fue aceptada por la Junta Directiva Acta No. 2991 del 22 de febrero de 2022. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).
Luis Miguel Zapata Herrera Fecha de inicio del cargo: 20/06/2019	CC - 1037579339	Vicepresidente de Ecosistemas
Jairo Andrés Sossa Romero Fecha de inicio del cargo: 07/11/2019	CC - 79888115	Vicepresidente Comercial Leasing Renta y Uso
María Camila Plata Pérez Fecha de inicio del cargo: 05/12/2019	CC - 52996832	Gerente de zona Empresas Bogotá 1
Patricia Berenice Álvarez García Fecha de inicio del cargo: 23/12/2019	CC - 32730092	Vicepresidente de Gobierno Salud, Educación y Servicios Financieros
Juan Carlos Jaramillo Saldarriaga Fecha de inicio del cargo: 23/12/2019	CC - 94460823	Vicepresidente Negocios Empresariales
Rafael Augusto Martínez Padilla Fecha de inicio del cargo: 23/12/2019	CC - 80758408	Gerente de Zona Bogotá, Centro y Eje Cafetero
Sara Mejía Uribe Fecha de inicio del cargo: 23/12/2019	CC - 1128404164	Gerente de Zona Antioquia y Caribe
Andrés Felipe Márquez Villaquirán Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 94060266	Gerente de Zona Empresas Sur



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 1130902067667910

Generado el 01 de noviembre de 2022 a las 10:13:43

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Nicolás Celis Salazar Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 80198853	Gerente de Zona Empresas Centro
Liliana Margarita Valle Pimentel Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 52864659	Gerente de Zona Empresas Bogotá 3
Alejandro Villegas Calero Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 6384456	Gerente de Zona Bogotá Gobierno y Servicios Financieros
Carlos Andrés Vélez Posada Fecha de inicio del cargo: 09/04/2021	CC - 71748583	Gerente de Zona Antioquia 2
Andrea Carolina Medina Brando Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 40046203	Vicepresidente Comercial Agro, Manufactura y bienes de consumo
Alejandro Marin Restrepo Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 71788131	Gerente de Zona Empresas Antioquia 1
Maria Juliana Mora Sarria Fecha de inicio del cargo: 30/12/2019	CC - 31571662	Vicepresidente Comercial Infraestructura y Recursos Naturales
Yesid Darío Corredor Issa Fecha de inicio del cargo: 09/04/2021	CC - 79950139	Gerente de Zona empresas Bogotá 2
Juan Manuel Hernandez Forst Fecha de inicio del cargo: 16/01/2020	CC - 15349723	Vicepresidente Comercial Grandes Corporativos
Juan Sebastian Barrientos Saldarriaga Fecha de inicio del cargo: 31/01/2020	CC - 98663578	Director Jurídico de Negocios Corporativos (Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 164 del Código de Comercio, con información radicada con el número 2020298208-000 del día 11 de diciembre de 2020, que con documento del 27 de octubre de 2020 renunció al cargo de Director Jurídico de Negocios Corporativos y fue aceptada por la Junta Directiva en Acta 2971 del 27 de octubre de 2020. Lo anterior de conformidad con los efectos establecidos por la Sentencia C-621 de julio 29 de 2003 de la Constitucional).
Gustavo Adolfo Duque Mejía Fecha de inicio del cargo: 02/04/2020	CC - 94446269	Vicepresidente Control Financiero
José Mauricio Rodríguez Ríos Fecha de inicio del cargo: 24/09/2020	CC - 71729108	Vicepresidente Corporativo de Auditoría
Carlos Andrés Aldana Gantiva Fecha de inicio del cargo: 03/06/2021	CC - 80095314	Director Jurídico de Finanzas y Mercado de Capitales
Maria Adelaida Restrepo Velez Fecha de inicio del cargo: 22/07/2021	CC - 43873630	Directora Jurídica de Innovación y Alianzas
Diego Fernando Mejía Sierra Fecha de inicio del cargo: 08/10/2021	CC - 98665404	Gerente de Zona Suroriente y Magdalena Medio



SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Certificado Generado con el Pin No: 1130902067667910

Generado el 01 de noviembre de 2022 a las 10:13:43

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA ENTIDAD
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICIÓN**

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO
Diego Andrés Ramírez Navarrete Fecha de inicio del cargo: 08/10/2021	CC - 80540293	Gerente de Zona Suroccidente Bogotá y Sabana
Luis Alberto Guerrero Villacorte Fecha de inicio del cargo: 08/10/2021	CC - 94301348	Gerente de Zona Cali 1
María Clara Ramírez Tobón Fecha de inicio del cargo: 08/10/2021	CC - 39786843	Gerente de Zona Preferencial Bogotá
Edgar Giovanni Niño Gomez Fecha de inicio del cargo: 02/12/2021	CC - 79685065	Gerente de Zona Industrial Bogotá y Sabana
Carlos Andrés Vivas Jiménez Fecha de inicio del cargo: 02/12/2021	CC - 94446140	Gerente de Zona Cali 2
Eduardo Uribe Ordoñez Fecha de inicio del cargo: 26/01/2022	CC - 19472098	Gerente de Zona de Otras Regiones
Jorge Eduardo Andrade Yances Fecha de inicio del cargo: 26/01/2022	CC - 73136784	Gerente de Zona Bogotá y Cundinamarca
Luis Alfonso Diez Parra Fecha de inicio del cargo: 26/01/2022	CC - 98563513	Gerente de Zona Antioquia
Pablo Andrés De Armas Mendoza Fecha de inicio del cargo: 03/03/2022	CC - 72260209	Gerente de zona Empresas Caribe
Olga Elena Posada Hurtado Fecha de inicio del cargo: 03/03/2022	CC - 43548044	Directora Jurídica Societaria y Corporativa
José Fernando Arismendi Uribe Fecha de inicio del cargo: 02/05/2022	CC - 71362128	Gerente de Zona Suroeste BPP Antioquia
Claudia Patricia Ramos Ocampo Fecha de inicio del cargo: 02/05/2022	CC - 43473211	Gerente de Zona Centro BPP Antioquia
Álvaro Ernesto Carmona Ruíz Fecha de inicio del cargo: 22/09/2022	CC - 79687906	Vicepresidente de Servicios de TI



**JOSUÉ OSWALDO BERNAL CAVIEDES
SECRETARIO GENERAL**

"De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales."

